

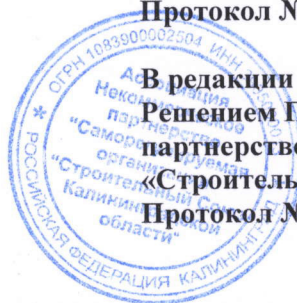
**УТВЕРЖДЕНО**

Решением Правления Ассоциации Некоммерческое партнерство «Саморегулируемая организация «Строительный союз Калининградской области»  
Протокол № 51 от «25» августа 2017 года

В редакции утвержденной  
Решением Правления Ассоциации Некоммерческое партнерство «Саморегулируемая организация «Строительный союз Калининградской области»  
Протокол № 6 от «09» февраля 2018 года

В редакции утвержденной  
Решением Правления Ассоциации Некоммерческое партнерство «Саморегулируемая организация «Строительный союз Калининградской области»  
Протокол № 25 от «25» мая 2018 года

В редакции утвержденной  
Решением Правления Ассоциации Некоммерческое партнерство «Саморегулируемая организация «Строительный союз Калининградской области»  
Протокол № 33 от «09» июля 2018 года



В редакции утвержденной  
Решением Правления Ассоциации Некоммерческое партнерство «Саморегулируемая организация «Строительный союз Калининградской области»  
Протокол № 05 от «01» февраля 2019 года

**КВАЛИФИКАЦИОННЫЙ СТАНДАРТ**

**Ассоциации Некоммерческое партнерство «Саморегулируемая организация «Строительный союз Калининградской области»**

**«Руководитель строительной организации»  
(новая редакция)**

г. Калининград, 2019 год

## Оглавление

1. Общие положения.....	3
2. Область применения.....	4
3. Основная цель вида профессиональной деятельности.....	4
4. Функциональная карта вида профессиональной деятельности .....	5
5. Требования к образованию, дополнительному профессиональному образованию, аттестации.....	6
6. Требования к опыту практической работы.....	7
7. Управление деятельностью строительной организации .....	7
7.1. Трудовые действия .....	7
7.2. Необходимые умения.....	7
7.3. Необходимые знания .....	8
8. Организация производственной деятельности строительной организации .....	8
9. Организация финансово-хозяйственной деятельности строительной организации	10
10. Оптимизация производственной и финансово-хозяйственной деятельности строительной организации. ....	12
11. Формирование корпоративной культуры строительной организации. ....	13
12. Руководство работниками строительной организации. ....	14
13. Представление и защита интересов строительной организации. ....	15
14. Заключительные положения .....	16
I. Направления подготовки, специальности высшего образования, применяемые при реализации образовательных программ высшего образования образовательными организациями высшего образования, за исключением военных образовательных организаций .....	17
II. Направления подготовки, специальности высшего образования, применяемые при реализации образовательных программ высшего образования военными образовательными организациями высшего образования.....	29

## 1. Общие положения

1.1. Квалификационный стандарт Ассоциации Некоммерческое партнерство «Саморегулируемая организация «Строительный союз Калининградской области» (далее - Ассоциация) является внутренним документом саморегулируемой организации, устанавливающим характеристики квалификации руководителей строительных организаций, дифференцированные в зависимости от направления деятельности организации в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, в том числе особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, объектов использования атомной энергии.

1.2. Настоящий стандарт Ассоциации разработан в соответствии с Федеральным законом от 01.12.2007г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Приказом Минтруда России от 26.12.2014 N 1182н "Об утверждении профессионального стандарта "Руководитель строительной организации", Приказом Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 23.12.2016 г. № 830н "О внесении изменения в профессиональный стандарт "Руководитель строительной организации", утвержденный приказом Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 26 декабря 2014 г. № 1182н", Постановлением Правительства Российской Федерации от 11 мая 2017 г. N 559 «Об утверждении минимальных требований к членам саморегулируемой организации, выполняющим инженерные изыскания, осуществляющим подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов», приказами Министерства строительства и жилищно- коммунального хозяйства Российской Федерации № 688/пр от 6 апреля 2017 г.; № 1427/пр от 13.10.2017, профессиональным стандартом «Организатор строительного производства», иными нормативными правовыми актами, и определяет требования к трудовым функциям, необходимым знаниям и умениям, к уровню образования, направлениям подготовки, стажу работы, дополнительному профессиональному образованию руководителей строительных организаций.

1.3. Целью разработки и внедрения настоящего стандарта является приведение деятельности и внутренних документов Ассоциации в соответствие с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации в редакции Федерального закона от 03.07.2016 г. № 372-ФЗ.

1.4. Требования, установленные настоящим стандартом, распространяются на индивидуальных предпринимателей - членов Ассоциации.

## **2. Область применения**

2.1. Настоящий стандарт устанавливает характеристики квалификации руководителей организаций, дифференцированные в зависимости от направления деятельности организации в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, в том числе особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, объектов использования атомной энергии.

2.2. Требования настоящего стандарта являются обязательными для всех членов Ассоциации, их специалистов и иных работников.

## **3. Основная цель вида профессиональной деятельности**

3.1. Руководитель строительной организации должен осуществлять трудовые функции, обладать необходимыми умениями и знаниями, уровнем самостоятельности, которые установлены квалификационным стандартом «Руководитель строительной организации».

Основной целью вида профессиональной деятельности является управление деятельностью строительной организации; управление и организация производственной и финансово-экономической деятельности строительной организации; обеспечение соответствия деятельности строительной организации требованиям законодательных и иных нормативных правовых актов; руководство работниками строительной организации.

3.2. Руководитель строительной организации, индивидуальный предприниматель, который самостоятельно организует строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, осуществляя должностные обязанности специалиста по организации строительства (ч. 5 ст. 55.5-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации), в дополнение к требованиям, установленным настоящим Стандартом, должен осуществлять трудовые функции, обладать необходимыми умениями и знаниями, уровнем самостоятельности, которые установлены Градостроительным кодексом Российской Федерации, квалификационными стандартами «Руководитель строительной организации», «Организатор строительного производства».

Индивидуальный предприниматель или руководитель строительной организации имеют право самостоятельно выполнять функции по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, при этом сведения о таком руководителе или индивидуальном предпринимателе должны быть включены в национальный реестр специалистов в области строительства.

#### **4. Функциональная карта вида профессиональной деятельности**

4.1. Управление деятельностью строительной организации.

4.2. Организация производственной деятельности строительной организации.

4.3. Организация финансово-хозяйственной деятельности строительной организации.

4.4. Оптимизация производственной и финансово-хозяйственной деятельности строительной организации.

4.5. Формирование корпоративной культуры строительной организации.

4.6. Руководство работниками строительной организации.

4.7. Представление и защита интересов строительной организации.

4.8. К должностным обязанностям индивидуального предпринимателя или руководителя строительной организации самостоятельно выполняющим функции по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта специалистов по организации строительства относятся:

1) организация входного контроля проектной документации объекта капитального строительства, проекта организации работ по сносу объекта капитального строительства;

2) оперативное планирование, координация, организация и проведение строительного контроля в процессе строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства, оперативное планирование, координация и организация сноса объекта капитального строительства;

3) приемка законченных видов и отдельных этапов работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, элементов, конструкций и частей объектов капитального строительства, сетей инженерно-технического обеспечения, их участков с правом подписи соответствующих документов;

4) подписание следующих документов:

а) акта приемки объекта капитального строительства;

б) документа, подтверждающего соответствие построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов;

в) документа, подтверждающего соответствие параметров построенного, реконструированного объекта капитального строительства проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов;

г) документа, подтверждающего соответствие построенного, реконструированного

объекта капитального строительства техническим условиям подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения (при их наличии).

## **5. Требования к образованию, дополнительному профессиональному образованию, аттестации**

5.1. Руководитель строительной организации, самостоятельно организующий строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, а также руководитель строительной организации, самостоятельно организующий строительство, реконструкцию и капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, объектов использования атомной энергии, должен иметь высшее образование по профессии, специальности или направлениям подготовки в области строительства — бакалавриат, специалитет или магистратура.

5.2. Индивидуальный предприниматель, руководитель строительной организации, самостоятельно организующий строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, а также самостоятельно организующий строительство, реконструкцию и капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, объектов использования атомной энергии, должен проходить повышение квалификации по направлению подготовки в области строительства не реже одного раза в пять лет.

5.3. Перечень направлений подготовки специалистов в области строительства определен настоящим Стандартом в соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 6 апреля 2017 г. № 688/пр (в ред. Приказа Минстроя России от 13.10.2017 N 1427/пр, Приложение № 1 к настоящему Стандарту).

5.4. Руководитель строительной организации, поднадзорной Федеральной службе по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор), самостоятельно организующий строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, объектов использования атомной энергии, должен проходить подготовку и аттестацию должностных лиц и специалистов в области промышленной безопасности (по правилам, установленным Ростехнадзором, в случае если указанный руководитель строительной организации занимает должность, в отношении выполняемых работ по которой осуществляется надзор Ростехнадзором и замещение которой допускается только работником, прошедшим такую аттестацию.).

## **6. Требования к опыту практической работы**

6.1. Руководитель-специалист строительной организации, который самостоятельно осуществляет организацию строительства объектов капитального строительства, должен обладать следующим опытом практической работы:

- не менее десяти лет общего трудового стажа по профессии, специальности или направлению подготовки в области строительства;
- не менее чем пять лет стажа работы по специальности;

6.2. Руководитель-специалист по организации строительства, который самостоятельно осуществляет организацию строительства в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, объектов использования атомной энергии, должен обладать следующим опытом практической работы:

- не менее десяти лет общего трудового стажа по профессии, специальности или направлению подготовки в области строительства;
- не менее пяти лет стажа работы по специальности.

## **7. Управление деятельностью строительной организации**

### **7.1. Трудовые действия**

7.1.1 Определение стратегических целей строительной организации, средств и способов их достижения.

7.1.2 Разработка и представление для утверждения собственникам имущества организации стратегии строительной организации.

7.1.3 Стратегическое и оперативное проектирование и планирование деятельности строительной организации.

7.1.4 Координация направлений деятельности и оперативное перераспределение ресурсов строительной организации.

7.1.5 Ведение сводной управленческой документации по основным направлениям деятельности строительной организации.

7.1.6 Оценка эффективности деятельности строительной организации и разработка корректирующих воздействий.

### **7.2. Необходимые умения**

7.2.1. Применять методы системного и стратегического анализа.

7.2.2. Применять методы маркетинговых исследований.

7.2.3. Выделять отличительные особенности строительной организации и производить оценку ее конкурентной позиции.

7.2.4. Оценивать предпринимательские и производственные риски

строительной организации.

7.2.5. Применять программно-проектные методы организации деятельности.

7.2.6. Разрабатывать технико-экономическое обоснование проектов и планов строительной организации с учетом имеющихся ресурсов.

7.2.7. Планировать и контролировать распределение ресурсов деятельности строительной организации.

7.2.8. Анализировать эффективность деятельности строительной организации и вносить коррективы в случае необходимости.

7.2.9. Оформлять и представлять управленческую документацию и презентационные материалы.

### **7.3. Необходимые знания**

7.3.1. Основы гражданского права.

7.3.2. Требования законодательных и иных нормативных правовых актов, регулирующих деятельность коммерческих организаций.

7.3.3. Требования законодательных и иных нормативных правовых актов, регулирующих порядок ведения хозяйственной и финансово-экономической деятельности строительных организаций.

7.3.4. Основы теории управления организацией.

7.3.5. Методы и средства системного и стратегического анализа.

7.3.6. Методы проведения маркетинговых исследований.

7.3.7. Состояние рынка строительных услуг и тенденции его развития.

7.3.8. Виды предпринимательских и производственных рисков и их особенности в строительстве, методы оценки рисков.

7.3.9. Программно-проектные методы организации деятельности.

7.3.10. Методы технико-экономического анализа деятельности строительной организации.

7.3.11. Основные виды ресурсов деятельности строительной организации, методы их оценки.

7.3.12. Способы и методы взаимодействия с собственниками имущества строительной организации.

7.3.13. Средства и методы документального оформления и презентации деятельности строительной организации.

## **8. Организация производственной деятельности строительной организации**

### **8.1. Трудовые действия**

8.1.1. Определение направлений и выбор технологий производственной деятельности строительной организации.



8.1.2. Обеспечение взаимодействия производственных, обеспечивающих и вспомогательных подразделений строительной организации.

8.1.3. Формирование и координация проектов строительного производства.

8.1.4. Разработка и контроль выполнения перспективных и текущих планов строительного производства.

8.1.5. Разработка и контроль исполнения локальных нормативных, технических и методических документов, регламентирующих производственную деятельность строительной организации.

8.1.6. Организация работы строительного контроля.

8.1.7. Обеспечение проведения проверок, контроля и оценки состояния условий и охраны труда.

8.1.8. Сдача заказчику результатов строительных работ.

## **8.2. Необходимые умения**

8.2.1. Анализировать тенденции технологического и технического развития строительной отрасли.

8.2.2. Оценивать требования технологий строительного производства к обеспеченности трудовыми, материально-техническими и финансовыми ресурсами.

8.2.3. Разрабатывать функциональную и организационную структуру производственной деятельности строительной организации.

8.2.4. Распределять обязанности между заместителями, руководителями производственных, обеспечивающих и вспомогательных подразделений строительной организации.

8.2.5. Разрабатывать перспективные и текущие производственные планы строительной организации.

8.2.6. Оценивать показатели выполнения текущих производственных проектов и планов строительной организации.

8.2.7. Разрабатывать локальные нормативные, технические и методические документы, регламентирующие производственную деятельность строительной организации.

## **8.3 Необходимые знания**

8.3.1. Требования законодательных и иных нормативных правовых актов, нормативно-технических документов, регулирующих градостроительную деятельность.

8.3.2. Требования законодательных и иных нормативных правовых актов, нормативно-технических документов в области технического регулирования.

8.3.3. Состав и требования нормативно-технических документов в области проектирования и строительства.

8.3.4. Особенности международного и зарубежного технического регулирования в области проектирования и строительства объектов капитального

строительства.

8.3.5. Основные технологии строительства и тенденции технологического и технического развития строительного производства.

8.3.6. Методы анализа и критерии оценки производственных ресурсов и показателей производственной деятельности строительной организации.

8.3.7. Принципы и методы организации производственной деятельности строительной организации.

8.3.8. Методы проектного управления и особенности их применения в строительном производстве.

8.3.9. Методы проведения технико-экономических расчетов в строительстве.

8.3.10. Особенности и специальные требования к производству строительных работ на различных типах объектов капитального строительства.

8.3.11. Особенности и специальные требования к производству строительных работ в различных природных и климатических условиях.

8.3.12. Основные виды и технологии применения строительных материалов, конструкций и изделий, строительных машин, механизмов и оборудования.

8.3.13. Основы системы управления качеством и ее особенности в строительстве, включая назначение, права и полномочия строительного надзора и контроля.

8.3.14. Требования законодательных и иных нормативных правовых актов в области охраны труда, пожарной безопасности, охраны окружающей среды и рационального использования природных ресурсов.

8.3.15. Состав и порядок разработки и утверждения локальных нормативных, технических и методических документов, регулирующих производственную деятельность строительной организации.

## **9. Организация финансово-хозяйственной деятельности строительной организации**

### **9.1. Трудовые действия**

9.1.1. Разработка и контроль выполнения перспективных и текущих финансовых планов, прогнозных балансов и бюджетов денежных средств.

9.1.2. Формирование объемов заказов строительной организации.

9.1.3. Распределение финансовых ресурсов и активов.

9.1.4. Оценка финансовых и экономических показателей деятельности строительной организации.

9.1.5. Разработка локальных нормативных и организационно-распорядительных документов, регулирующих финансово-хозяйственную деятельность строительной организации.

9.1.6. Контроль ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской, финансовой, статистической и иной отчетности.

9.1.7. Контроль выполнения обязательств перед государственными бюджетами разного уровня, государственными внебюджетными фондами, а также перед поставщиками, заказчиками и кредиторами.

## **9.2. Необходимые умения**

9.2.1. Разрабатывать перспективные и текущие финансовые планы, прогнозные балансы и бюджеты, планы ресурсного обеспечения деятельности строительной организации.

9.2.2. Подготавливать документацию для участия в торгах по размещению заказов на выполнение строительных работ, включая закупки для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

9.2.3. Определять существенные условия договора строительного подряда и договора подряда на осуществление сноса.

9.2.4. Разрабатывать локальные нормативные и организационно-распорядительные документы, регулирующие финансово-хозяйственную деятельность строительной организации.

9.2.5. Осуществлять проверку комплектности и качества оформления, анализировать данные финансовой, бухгалтерской, статистической и иной отчетности.

9.2.6. Осуществлять проверку комплектности и качества оформления документации, предоставляемой в органы по надзору за выполнением обязательств перед государственными бюджетами разного уровня, государственными внебюджетными фондами.

## **9.3. Необходимые знания**

9.3.1. Основы гражданского права.

9.3.2. Требования законодательных и иных нормативных правовых актов, регулирующих порядок ведения хозяйственной и финансово-экономической деятельности строительных организаций.

9.3.3. Требования законодательства Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, или в иных случаях по результатам торгов (конкурсов, аукционов);

9.3.4. Методы оценки коммерческих рисков.

9.3.5. Методики составления бизнес-планов.

9.3.6. Методы проектного финансирования.

9.3.7. Методы анализа результатов финансово-хозяйственной и производственной деятельности строительной организации.

9.3.8. Критерии оценки и методы повышения эффективности использования материально-технических и финансовых ресурсов.

9.3.9. Методы проведения технико-экономических расчетов и составления коммерческих предложений.

9.3.10. Порядок разработки и утверждения планов хозяйственной и финансовой деятельности строительной организации.

9.3.11. Основы экономики строительного производства, принципы ценообразования в строительстве.

9.3.12. Сметные нормы и методики определения стоимости производства строительных работ.

9.3.13. Принципы и методы организации финансовой работы в организации, порядок ведения бухгалтерского и налогового учета.

## **10. Оптимизация производственной и финансово-хозяйственной деятельности строительной организации.**

### **10.1. Трудовые действия**

10.1.1. Оценка эффективности финансово-хозяйственной деятельности строительной организации и выявление резервов ее повышения.

10.1.2. Изучение и адаптация передового опыта строительного производства, изобретательства и рационализаторства.

10.1.3. Планирование и контроль выполнения работ и мероприятий по оптимизации планов финансово-хозяйственной и производственной деятельности строительной организации.

### **10.2. Необходимые умения**

10.2.1. Производить технико-экономический анализ, выделять и оценивать критерии эффективности производственной и финансово-хозяйственной деятельности строительной организации.

10.2.2. Анализировать нормативно-техническую документацию, научно-технические и информационные материалы в области строительного производства.

10.2.3. Определять возможность применения новых технологий строительного производства и новых форм организации труда.

10.2.4. Разрабатывать и планировать работы и мероприятия по повышению эффективности финансово-хозяйственной и производственной деятельности строительной организации.

### **10.3. Необходимые знания**

10.3.1. Методы технико-экономического анализа финансово-хозяйственной и производственной деятельности.

10.3.2. Основные показатели и критерии оценки эффективности финансово-хозяйственной и производственной деятельности.

10.3.3. Основные источники научно-технической информации.

10.3.4. Современное состояние, передовые достижения и тенденции организационного и технологического развития строительного производства.

10.3.5. Методы выявления резервов повышения эффективности производственной деятельности строительной организации.

10.3.6. Методы определения экономической эффективности внедрения новых организационных и технологических решений в строительном производстве.

10.3.7. Законодательство Российской Федерации в области регистрации и охраны интеллектуальной собственности.

10.3.8. Порядок внедрения новых организационных и строительных технологий, изобретений и рационализаторских предложений.

10.3.9. Средства и методы организационной и технологической оптимизации производства строительных работ.

## **11. Формирование корпоративной культуры строительной организации.**

### **11.1 Трудовые действия**

11.1.1. Разработка и доведение до работников принципов и целей деятельности строительной организации.

11.1.2. Проведение унификации средств и методов деятельности строительной организации.

11.1.3. Разработка, внедрение и контроль выполнения норм и правил производственной и финансово-хозяйственной деятельности строительной организации.

### **11.2. Необходимые умения**

11.2.1. Оформлять и доводить до работников принципы, целевые установки и программные положения строительной организации.

11.2.2. Разрабатывать и внедрять групповые формы деятельности.

11.2.3. Осуществлять производственную, деловую и персональную коммуникацию.

11.2.4. Разрабатывать и оформлять локальные нормативные документы, регулирующие осуществление финансово-хозяйственной и производственной деятельности строительной организации.

### **11.3. Необходимые знания**

11.3.1. Основные представления о корпоративной культуре.

11.3.2. Особенности формирования корпоративной культуры в технологически

ориентированных областях деятельности.

11.3.3. Средства и методы формирования корпоративной культуры.

11.3.4. Средства и методы мотивации работников и коллективов работников.

## **12. Руководство работниками строительной организации.**

### **12.1. Трудовые действия**

12.1.1. Определение потребности строительной организации в трудовых ресурсах.

12.1.2. Разработка и контроль выполнения планов обеспечения деятельности строительной организации трудовыми ресурсами с учетом профессиональных и квалификационных требований.

12.1.3. Разработка и контроль исполнения локальных нормативных документов, регламентирующих деятельность работников.

12.1.4. Представительство строительной организации в процедурах социального партнерства.

12.1.5. Обеспечение формирования позитивного психологического климата в трудовом коллективе.

12.1.6. Утверждение штатных расписаний, прием на работу и увольнение сотрудников.

### **12.2. Необходимые умения**

12.2.1. Осуществлять планирование деятельности работников строительной организации.

12.2.2. Осуществлять расчет требуемой численности работников с учетом профессиональных и квалификационных требований.

12.2.3. Применять средства и методы руководства работниками.

12.2.4. Организовывать и осуществлять мониторинг профессионального уровня работников и определять недостающие умения, знания и компетенции.

12.2.5. Определять требования к содержанию и формам организации профессионального обучения и повышения квалификации работников.

12.2.6. Формулировать и представлять позицию работодателя в коллективных переговорах, при заключении коллективных договоров, осуществлении иных процедур в сфере социального партнерства.

### **12.3. Необходимые знания**

12.3.1. Требования законодательных и иных нормативных правовых актов, регулирующих трудовую деятельность.

12.3.2. Средства и методы руководства работниками.

12.3.3. Методики расчета потребности строительного производства в трудовых

ресурсах.

12.3.4. Методы оценки эффективности труда.

12.3.5. Системы, формы и методы нормирования и оплаты труда в строительстве.

12.3.6. Порядок разработки и утверждения локальных нормативных актов, регулирующих трудовые отношения в организации, и порядок их применения.

12.3.7. Методы оценки профессионального уровня и личностных качеств работников строительной организации.

12.3.8. Документы, подтверждающие профессиональную квалификацию и допуски к отдельным видам работ.

12.3.9. Меры поощрения работников, виды дисциплинарных взысканий и порядок их применения.

12.3.10. Формы организации профессионального обучения и повышения квалификации работников.

12.3.11. Основы договорного права.

12.3.12. Законодательство Российской Федерации в области регистрации и охраны интеллектуальной собственности.

12.3.13. Формы социального партнерства и порядок их осуществления.

12.3.14. Основы миграционного законодательства, включая порядок оформления разрешений на работу для иностранных граждан и лиц без гражданства.

### **13. Представление и защита интересов строительной организации.**

#### **13.1. Трудовые действия**

13.1.1. Представление строительной организации собственникам имущества строительной организации.

13.1.2. Представление и защита интересов строительной организации в переговорах с заказчиками, подрядчиками, поставщиками и другими контрагентами.

13.1.3. Представление интересов строительной организации в отношениях с физическими, юридическими лицами, органами государственной власти и иными организациями.

13.1.4. Представление и защита интересов строительной организации в отраслевых комиссиях по регулированию социально-трудовых отношений.

13.1.5. Представление и защита интересов строительной организации в судебных органах, органах государственной власти, осуществляющих регулирование, контроль и надзор за деятельностью строительной организации.

13.1.6. Представление строительной организации в средствах массовой информации.

### **13.2. Необходимые умения**

13.2.1. Разрабатывать и представлять презентационные материалы собственникам имущества строительной организации.

13.2.2. Осуществлять бизнес-переговоры с заказчиками, подрядчиками, поставщиками и другими контрагентами.

13.2.3. Представлять финансово-хозяйственную, исполнительно-техническую и иную документацию в судебных органах, органах государственной власти, осуществляющих регулирование, контроль и надзор за деятельностью строительной организации.

13.2.4. Разрабатывать и представлять информационные, рекламные и иные материалы о деятельности строительной организации в средствах массовой информации и на публичных мероприятиях.

13.2.5. Ведение деловой переписки.

### **13.3. Необходимые знания**

13.3.1. Требования к оформлению презентационных материалов.

13.3.2. Требования к составу и оформлению документации, представляемой собственникам имущества строительной организации.

13.3.3. Требования к составу и оформлению документации, представляемой органам государственной власти, осуществляющим регулирование, контроль и надзор за деятельностью строительной организации, иным заинтересованным лицам.

13.3.4. Основы гражданско-процессуального и арбитражно-процессуального законодательства Российской Федерации.

13.3.5. Методы осуществления производственной, бизнес- и персональной коммуникации.

13.3.6. Основы этики делового общения.

13.3.7. Основы риторики и техники публичных выступлений.

## **14. Заключительные положения**

14.1. Настоящий стандарт, изменения, внесенные в данный стандарт, решение о признании утратившим силу данного стандарта, вступают в силу со дня внесения сведений о нем в государственный реестр саморегулируемых организаций.

14.2. В срок не позднее, чем через три рабочих дня со дня принятия, настоящий стандарт подлежит размещению на сайте Ассоциации в сети "Интернет" и направлению на бумажном носителе или в форме электронного документа (пакета электронных документов), подписанных Ассоциацией с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи, в орган надзора за саморегулируемыми организациями в сфере строительства.



## Приложение № 1

## ПЕРЕЧЕНЬ

**НАПРАВЛЕНИЙ ПОДГОТОВКИ, СПЕЦИАЛЬНОСТЕЙ В ОБЛАСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА, ПОЛУЧЕНИЕ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ ПО КОТОРЫМ НЕОБХОДИМО ДЛЯ РУКОВОДИТЕЛЕЙ СТРОИТЕЛЬНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ**

I. Направления подготовки, специальности высшего образования, применяемые при реализации образовательных программ высшего образования образовательными организациями высшего образования, за исключением военных образовательных организаций		
№ п/п	Код <*>	Наименования направлений подготовки, наименования специальностей высшего образования
1.1.	0638	Автоматизация и комплексная механизация строительства
1.2.	0639	Автоматизация и комплексная механизация химико-технологических процессов
1.3.	220200 550200 651900	Автоматизация и управление <*>
1.4.	0650	Автоматизация производства и распределения электроэнергии
1.5.	0649	Автоматизация теплоэнергетических процессов
1.6.	15.03.04 15.04.04 21.03 210200 220700 220301	Автоматизация технологических процессов и производств (по отраслям) <*>
1.7.	0646	Автоматизированные системы управления <*>
1.8.	18.05	Автоматизированные электротехнологические установки и системы
1.9.	0606	Автоматика и телемеханика
1.10.	21.01	Автоматика и управление в технических системах <*>
1.11.	1603 190402 21.02	Автоматика, телемеханика и связь на железнодорожном транспорте

	210700	
1.12.	0702 23.05	Автоматическая электросвязь
1.13.	210400 21.04	Автоматическое управление электроэнергетическими системами
1.14.	1211	Автомобильные дороги
1.15.	270205 291000	Автомобильные дороги и аэродромы
1.16.	07.03.01 07.04.01 07.06.01 07.07.01 07.09.01 1201 270100 270300 270301 290100 29.01 521700 553400 630100	Архитектура
1.17.	14.05.02 141403	Атомные станции: проектирование, эксплуатация и инжиниринг
1.18.	101000 140404	Атомные электрические станции и установки
1.19.	0310 10.10	Атомные электростанции и установки
1.20.	330500	Безопасность технологических процессов и производств <*>

1.21.	280102	Безопасность технологических процессов и производств (по отраслям) <*>
1.22.	0211 090800 09.09 130504	Бурение нефтяных и газовых скважин
1.23.	181300	Внутризаводское электрооборудование
1.24.	270112 290800	Водоснабжение и водоотведение
1.25.	1209	Водоснабжение и канализация
1.26.	29.08	Водоснабжение, канализация, рациональное использование и охрана водных ресурсов
1.27.	071600 140201	Высоковольтная электроэнергетика и электротехника
1.28.	140600 16.03.02 16.04.02	Высокотехнологические плазменные и энергетические установки
1.30.	101400 140503	Газотурбинные, паротурбинные установки и двигатели
1.31.	120100 552300 650300	Геодезия
1.32.	21.03.03 21.04.03	Геодезия и дистанционное зондирование
1.33.	1511 31.10 35.03.11 35.04.10	Гидромелиорация
1.34.	270104 290400	Гидротехническое строительство

	29.04	
1.35.	1204	Гидротехническое строительство водных морских путей и портов
1.36.	1204	Гидротехническое строительство водных путей и портов
1.37.	1203	Гидротехническое строительство речных сооружений и гидроэлектростанций
1.38.	140209	Гидроэлектростанции
1.39.	100300 10.03	Гидроэлектроэнергетика
1.40.	1206	Городское строительство
1.41.	1206 270105 290500	Городское строительство и хозяйство
1.42.	07.03.04 07.04.04 07.09.04 270400 270900 271000	Градостроительство
1.43.	38.03.10 38.04.10	Жилищное хозяйство и коммунальная инфраструктура
1.44.	1301	Инженерная геодезия
1.45.	280301 311600	Инженерные системы сельскохозяйственного водоснабжения, обводнения и водоотведения
1.46.	11.03.02 11.04.02	Инфокоммуникационные технологии и системы связи
1.47.	210701 11.05.04	Инфокоммуникационные технологии и системы специальной связи
1.48.	29.05	Коммунальное строительство и хозяйство
1.49.	101300	Котло- и реакторостроение

	140502 16.01	
1.50.	0520	Котлостроение
1.51.	0516 170500 240801	Машины и аппараты химических производств <***>
1.52.	0522	Машины и оборудование предприятий связи
1.53.	270113 291300	Механизация и автоматизация строительства
1.54.	171600 270101	Механическое оборудование и технологические комплексы предприятий строительных материалов, изделий и конструкций
1.55.	0562	Механическое оборудование предприятий строительных материалов, изделий и конструкций
1.56.	0708 23.06	Многоканальная электросвязь
1.57.	201000 210404	Многоканальные телекоммуникационные системы
1.58.	09.10 090900 130601	Морские нефтегазовые сооружения
1.59.	1212	Мосты и тоннели
1.60.	270201 291100 29.11	Мосты и транспортные тоннели
1.61.	291100	Мосты и транспортные туннели
1.62.	130500 131000 21.03.01 21.04.01	Нефтегазовое дело

	553600 650700	
1.63.	130600	Оборудование и агрегаты нефтегазового производства
1.64.	0504 120500 12.05 150202	Оборудование и технология сварочного производства
1.65.	130603 171700	Оборудование нефтегазопереработки
1.66.	1748	Организация управления в строительстве
1.67.	090500 09.05 130403	Открытые горные работы
1.68.	0510	Подъемно-транспортные машины и оборудование
1.69.	15.04 170900 190205	Подъемно-транспортные, строительные, дорожные машины и оборудование
1.70.	120401 1301 21.05.01 300100 30.01	Прикладная геодезия
1.71.	270114 291400	Проектирование зданий
1.72.	0207	Проектирование и эксплуатация газонефтепроводов, газохранилищ и нефтебаз
1.73.	120900 150401	Проектирование технических и технологических комплексов
1.74.	090700	Проектирование, сооружение и эксплуатация газонефтепроводов и

	09.08 130501	газонефтехранилищ
1.75.	1207	Производство бетонных и железобетонных изделий и конструкций для сборного строительства
1.76.	1207	Производство строительных изделий и деталей
1.77.	1207 29.06	Производство строительных изделий и конструкций
1.78.	270106 290600	Производство строительных материалов, изделий и конструкций
1.79.	0308 100700 10.07 140104	Промышленная теплоэнергетика
1.80.	1202 270102 290300 29.03	Промышленное и гражданское строительство
1.81.	0703	Радиосвязь и радиовещание
1.82.	201100 210405 23.07	Радиосвязь, радиовещание и телевидение
1.83.	0701 11.03.01 11.04.01 200700 210300 210302 210400 23.01	Радиотехника

	552500 654200	
1.84.	010801 013800 0704 071500 210301 23.02	Радиофизика и электроника
1.85.	201600 210304	Радиоэлектронные системы
1.86.	11.05.01 210601	Радиоэлектронные системы и комплексы
1.87.	090600 09.07 130503	Разработка и эксплуатация нефтяных и газовых месторождений
1.88.	0205	Разработка нефтяных и газовых месторождений
1.89.	270200 07.03.02 07.04.02 07.09.02	Реконструкция и реставрация архитектурного наследия
1.90.	270303 291200	Реставрация и реконструкция архитектурного наследия
1.91.	1205	Сельскохозяйственное строительство
1.92.	200900 210406	Сети связи и системы коммутации
1.93.	190901 23.05.05	Системы обеспечения движения поездов
1.94.	0208	Сооружение газонефтепроводов, газохранилищ и нефтебаз
1.95.	11.05.02	Специальные радиотехнические системы



	210602	
1.96.	13.05.02 140401	Специальные электромеханические системы
1.97.	201200 210402	Средства связи с подвижными объектами
1.98.	0511	Строительные и дорожные машины и оборудование
1.99.	08.03.01 08.04.011 219 270100 270800 550100 653500	Строительство
1.100.	29.10	Строительство автомобильных дорог и аэродромов
1.101.	1213	Строительство аэродромов
1.102.	0206	Строительство горных предприятий
1.103.	1210	Строительство железных дорог
1.104.	23.05.06 271501	Строительство железных дорог, мостов и транспортных тоннелей
1.105.	1210 270204 290900 29.09	Строительство железных дорог, путь и путевое хозяйство
1.106.	0206	Строительство подземных сооружений и шахт
1.107.	29.12	Строительство тепловых и атомных электростанций
1.108.	08.05.01 271101	Строительство уникальных зданий и сооружений
1.109.	08.05.02 271502	Строительство, эксплуатация, восстановление и техническое прикрытие автомобильных дорог, мостов и тоннелей

1.110.	210400 550400 654400	Телекоммуникации
1.111.	140107 13.05.01	Тепло- и электрообеспечение специальных технических систем и объектов
1.112.	0305 100500 10.05 140101	Тепловые электрические станции
1.113.	1208 270109 290700 29.07	Теплогазоснабжение и вентиляция
1.114.	140100 550900 650800	Теплоэнергетика
1.115.	140100 13.03.01 13.04.01	Теплоэнергетика и теплотехника
1.116.	0305	Теплоэнергетические установки электростанций
1.117.	08.06.01 08.07.01	Техника и технологии строительства
1.118.	070200 140401 16.03	Техника и физика низких температур
1.119.	1218	Техническая эксплуатация зданий, оборудования и автоматических систем
1.120.	120100 12.01	Технология машиностроения

	151001	
1.121.	270200 653600	Транспортное строительство
1.122.	0521	Турбиностроение
1.123.	101400 16.02	Турбостроение
1.124.	071700 210401	Физика и техника оптической связи
1.125.	101700 140504	Холодильная, криогенная техника и кондиционирование
1.126.	141200 16.03.03 16.04.03	Холодильная, криогенная техника и системы жизнеобеспечения
1.127.	0529	Холодильные и компрессорные машины и установки
1.128.	090400 09.04 130406	Шахтное и подземное строительство
1.129.	1721	Экономика и организация строительства
1.130.	07.08	Экономика и управление в строительстве
1.131.	1602	Электрификация железнодорожного транспорта
1.132.	110302 311400 31.14	Электрификация и автоматизация сельского хозяйства
1.133.	0303	Электрификация промышленных предприятий и установок
1.134.	1510	Электрификация процессов сельскохозяйственного производства
1.135.	1510	Электрификация сельского хозяйства
1.136.	18.02	Электрические аппараты
1.137.	0601	Электрические машины и аппараты
1.138.	0302	Электрические системы

1.139.	0301 100100 10.01 140204	Электрические станции
1.140.	0301	Электрические станции, сети и системы
1.141.	11.07.01	Электроника, радиотехника и системы связи
1.142.	181300 <sup>3</sup>	Электрооборудование и электрохозяйства предприятий, организаций и учреждений
1.143.	140610 <sup>4</sup>	Электрооборудование и электрохозяйство предприятий, организаций и учреждений
1.144.	0628	Электропривод и автоматизация промышленных установок
1.145.	21.05	Электропривод и автоматизация промышленных установок и технологических комплексов
1.146.	140604 180400	Электропривод и автоматика промышленных установок и технологических комплексов
1.147.	100400 10.04 140211	Электроснабжение
1.148.	101800 190401	Электроснабжение железных дорог
1.149.	0303	Электроснабжение промышленных предприятий, городов и сельского хозяйства
1.50.	140600 551300 654500	Электротехника, электромеханика и электротехнологии
1.151.	140605 180500	Электротехнологические установки и системы
1.152.	0315 140200 551700 650900	Электроэнергетика

1.153.	13.03.02 13.04.02 140400	Электроэнергетика и электротехника
1.154.	100200 10.02 140205	Электроэнергетические системы и сети
1.155.	140106	Энергообеспечение предприятий
1.156.	14.03.01 14.04.01 140700	Ядерная энергетика и теплофизика
1.157.	14.00.00	Ядерная энергетика и технологии
<b>II. Направления подготовки, специальности высшего образования, применяемые при реализации образовательных программ высшего образования военными образовательными организациями высшего образования</b>		
№ п/п	Наименования направлений подготовки, наименования специальностей высшего образования	
2.1.	Автоматизированные системы управления	
2.2.	Автоматизация и комплексная механизация строительства	
2.3.	Автоматика, телемеханика и связь на железнодорожном транспорте	
2.4.	Автомобильные дороги и аэродромы	
2.5.	Аэродромное строительство	
2.6.	Базовое строительство	
2.7.	Базовое строительство (с сантехнической специализацией)	
2.8.	Водоснабжение и водоотведение	
2.9.	Гидротехническое строительство	
2.10.	Гидротехническое строительство водных путей и портов	
2.11.	Городское строительство	
2.12.	Городское строительство и хозяйство	
2.13.	Командная санитарно-технического оборудования зданий и военных объектов	
2.14.	Командная строительного-квартирных органов	

2.15.	Командная строительства зданий и военных объектов
2.16.	Командная строительства зданий и сооружений
2.17.	Командная строительства и эксплуатации зданий и сооружений
2.18.	Командная тактическая дорожных войск
2.19.	Командная тактическая строительства искусственных сооружений и железных дорог
2.20.	Командно-инженерная "Строительство зданий и сооружений"
2.21.	Механизация и автоматизация строительства
2.22.	Монтаж и эксплуатация внутренних сантехнических устройств и вентиляции
2.23.	Монтаж и эксплуатация оборудования и систем газоснабжения
2.24.	Монтаж систем электроснабжения и электрооборудования зданий
2.25.	Монтаж систем электроснабжения и электрооборудования зданий и сооружений
2.26.	Монтаж теплосилового оборудования зданий и сооружений
2.27.	Монтаж, наладка и эксплуатация электрооборудования промышленных и гражданских зданий
2.28.	Монтаж, эксплуатация и ремонт санитарно-технического оборудования зданий и сооружений
2.29.	Монтаж, эксплуатация и ремонт систем тепловодоснабжения и канализации космических комплексов
2.30.	Монтаж, эксплуатация и ремонт систем электроснабжения и электрооборудования зданий и сооружений
2.31.	Монтаж, эксплуатация и ремонт теплосилового оборудования зданий и сооружений
2.32.	Монтаж, эксплуатация и ремонт электромеханических установок
2.33.	Мосты и транспортные тоннели
2.34.	Наземные и подземные сооружения объектов
2.35.	Наземные и подземные сооружения позиционных районов и космических комплексов Ракетных войск
2.36.	Наземные и подземные сооружения позиционных районов и космических комплексов Ракетных войск стратегического назначения (РВСН)
2.37.	Наземные и подземные сооружения позиционных районов Ракетных войск
2.38.	Наземные транспортно-технологические средства
2.39.	Подъемно-транспортные машины и оборудование

2.40.	Подъемно-транспортные, строительные, дорожные машины и оборудование
2.41.	Проектирование зданий
2.42.	Промышленная теплоэнергетика
2.43.	Промышленное и городское строительство
2.44.	Промышленное и гражданское строительство
2.45.	Санитарно-техническое оборудование зданий и объектов
2.46.	Санитарно-техническое оборудование зданий и сооружений
2.47.	Санитарно-техническое оборудование зданий и специальных объектов
2.48.	Санитарно-техническое оборудование зданий и специальных объектов Министерства обороны (МО)
2.49.	Сантехническое оборудование зданий и специальных объектов Советской армии (СА) и Военно-морского флота (ВМФ)
2.50.	Системы жизнеобеспечения наземных и подземных сооружений
2.51.	Системы жизнеобеспечения наземных и подземных сооружений космических комплексов
2.52.	Системы обеспечения движения поездов
2.53.	Специальное и общевойсковое строительство Министерства обороны (МО)
2.54.	Строительные машины и оборудование производственных предприятий
2.55.	Строительные машины и оборудование производственных предприятий военно-строительных организаций
2.56.	Строительные машины, механизмы и оборудование
2.57.	Строительство
2.58.	Строительство (реконструкция), эксплуатация и восстановление аэродромов государственной авиации
2.59.	Строительство автомобильных дорог и аэродромов
2.60.	Строительство военно-морских баз
2.61.	Строительство железных дорог, мостов и транспортных тоннелей
2.62.	Строительство железных дорог, путь и путевое хозяйство
2.63.	Строительство зданий и сооружений
2.64.	Строительство зданий и сооружений Министерства обороны (МО)
2.65.	Строительство и эксплуатация аэродромов

2.66.	Строительство и эксплуатация аэродромов и стартовых позиций Военно-воздушных сил (ВВС) и Войск противовоздушной обороны (ПВО)
2.67.	Строительство и эксплуатация военно-морских баз
2.68.	Строительство и эксплуатация гидротехнических сооружений и специальных объектов военно-морских баз, обеспечение базирования сил флота
2.69.	Строительство и эксплуатация зданий и сооружений
2.70.	Строительство и эксплуатация наземных и подземных сооружений специального назначения
2.71.	Строительство и эксплуатация санитарно-технических систем стационарных стартовых комплексов, арсеналов и баз хранения
2.72.	Строительство и эксплуатация стартовых комплексов стратегических ракет и космических аппаратов
2.73.	Строительство и эксплуатация стационарных наземных и шахтных комплексов стратегических ракет, арсеналов и других специальных объектов
2.74.	Строительство и эксплуатация стационарных стартовых комплексов, баз и арсеналов
2.75.	Строительство объектов
2.76.	Строительство специальных зданий и сооружений военно-морских баз
2.77.	Строительство уникальных зданий и сооружений
2.78.	Строительство, эксплуатация, восстановление и техническое прикрытие автомобильных дорог, мостов и тоннелей
2.79.	Тепло- и электрообеспечение специальных технических систем и объектов
2.80.	Теплогазоснабжение и вентиляция
2.81.	Тепловодоснабжение и канализация объектов
2.82.	Тепловодоснабжение и канализация позиционных районов и космических комплексов Ракетных войск
2.83.	Тепловодоснабжение и канализация позиционных районов и космических комплексов Ракетных войск стратегического назначения (РВСН)
2.84.	Теплогазоснабжение и вентиляция. Водоснабжение и водоотведение
2.85.	Тепломеханическое оборудование специальных объектов
2.86.	Тепломеханическое оборудование специальных объектов Министерства обороны (МО)
2.87.	Теплосиловое оборудование объектов
2.88.	Теплосиловое оборудование специальных объектов



2.89.	Теплосиловое оборудование специальных объектов Министерства обороны (МО)
2.90.	Фортификация сооружения и маскировка
2.91.	Эксплуатация и ремонт строительных машин, механизмов и оборудования
2.92.	Эксплуатация и ремонт энергетических систем
2.93.	Эксплуатация и ремонт энергетических систем специальных сооружений и береговых объектов флота
2.94.	Эксплуатация транспортно-технологических машин и комплексов
2.95.	Электромеханическая
2.96.	Электрообеспечение предприятий
2.97.	Электроснабжение (в строительстве)
2.98.	Электроснабжение и электрооборудование зданий и сооружений
2.99.	Электроснабжение и электрооборудование объектов
2.100.	Электроснабжение и электрооборудование специальных объектов
2.101.	Электроснабжение и электрооборудование специальных объектов Министерства обороны (МО)
2.102.	Электроснабжение объектов
2.103.	Электроснабжение объектов промышленного, гражданского и специального назначения
2.104.	Электроснабжение промышленных предприятий, городов и сельского хозяйства
2.105.	Электроснабжение специальных объектов Министерства обороны (МО)
2.106.	Электроснабжение строительства
2.107.	Электротехническое и теплосиловое оборудование специальных объектов
2.108.	Электротехническое и теплосиловое оборудование специальных объектов Министерства обороны (МО)
2.109.	Электроэнергетика
2.110.	Электроэнергетические системы и сети
2.111.	Энергообеспечение предприятий

-----

<\*> Приводится в соответствии с перечнями, действовавшими на момент получения образования.

<\*\*\*> Профили и специализации, относящиеся к области строительства.