

**ПРОТОКОЛ**  
**№ 1 от «16» февраля 2022 года**  
**заседания Спецмализированного органа**  
**осуществляющего контроль за деятельностью членов**  
**Ассоциации Некоммерческое партнерство «Саморегулируемая организация**  
**«Строительный союз Калининградской области» (АНП «СРО «ССКО»)**

Место проведения заседания: г. Калининград, ул. Космонавта Пацаева, д. 6А, офис 1.

Форма проведения: совместное присутствие.

Время проведения заседания: 14.00 часов - 15.00 часов

Председательствующий на заседании: Председатель Органа контроля Ассоциации Боровская Любовь Анатольевна.

Секретарь заседания – Пюрова А.В.

Из 3 членов Контрольного органа в заседании принимают участие 3:

1. Боровская Любовь Анатольевна – Председатель Органа контроля Ассоциации.
2. Пюрова Алена Владимировна – член Органа контроля Ассоциации.
3. Курганова Елена Геннадьевна – член Органа контроля Ассоциации.

### **ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ КОНТРОЛЬНОГО ОРГАНА**

**Слушали:**

Председательствующего, сообщившего, что заседание Органа контроля правомочно, поскольку в заседании принимают участие 3 члена Органа контроля из 3-х, что составляет 100% от общего количества участников.

Председательствующий объявил заседание Органа контроля открытым.

#### **О ПОВЕСТКЕ ДНЯ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ**

**Слушали:** Боровскую Л.А., предложившую утвердить повестку дня из 1-го вопроса. Иных предложений и замечаний не поступило.

**Решили:** утвердить повестку дня заседания Органа контроля.

Голосовали: «за» 3 голосов, «против» - нет, «воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

#### **Повестка дня заседания:**

1. О результатах проверок членов АНП «СРО «ССКО», в ходе которых были выявлены нарушения условий членства в АНП "СРО "ССКО", требованиям стандартов и правил саморегулирования, требованиям законодательства РФ о градостроительной деятельности, о техническом регулировании.

**ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ** «О результатах проверок членов АНП «СРО «ССКО», в ходе которых были выявлены нарушения условий членства в АНП "СРО "ССКО", требованиям стандартов и правил саморегулирования, требованиям законодательства РФ о градостроительной деятельности, о техническом регулировании».

**Слушали:** Курганову Е.Г., которая доложила присутствующим о членах АНП «СРО «ССКО»:

**1. В отношении которых применялись меры дисциплинарного воздействия:**

1) ООО "ГК РТ" (ОГРН 1133926027135). На заседании Дисциплинарного органа (протокол № 2 от 31.03.2021 г.) к члену Ассоциации была применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства на срок до 30.06.2021 г. за нарушение ч.7.6.2 п. 1) а) Положения о членстве в АНП "СРО "ССКО" (отсутствуют специалисты НРС).

По результатам внеплановой проверки по состоянию на 07.07.2021 г. выявленные нарушения не устранены.

На заседании Дисциплинарного органа (протокол № 8 от 29.07.2021 г.) к члену Ассоциации была применена мера дисциплинарного воздействия в виде Рекомендации об исключении из состава членов СРО с предоставлением срока для устранения нарушений до 12.08.2021 г.

По результатам проверки по состоянию на 30.12.2021 г. выявленные нарушения не устранены.

2. Имеющих нарушения внутренних документов АНП «СРО «ССКО», выявленных в результате плановых и внеплановых проверок:

1. ООО «Темп» (ОГРН 1073905002346).
2. ООО «АЛЬПСТРОЙ» (ОГРН 1053900000230).
3. ООО "ПАВА" (ОГРН 1073905022190).
4. ООО "Обмен Плюс" (ОГРН 1153926001206).

3. Имеющих нарушения внутренних документов АНП «СРО «ССКО», выявленных в результате плановых и внеплановых проверок, и которым был предоставлен срок для устранения выявленных нарушений отделом проверок:

**Слушали:** Курганову Е.Г., которая доложила присутствующим об организациях, у которых в ходе плановой проверки были выявлены нарушения, и которым был предоставлен срок для устранения выявленных нарушений.

1. ООО «ГазСтройКалининград» (ОГРН 1153926017255). В нарушение требований ч.7.6.2 Положения о членстве в АНП "СРО "ССКО" для выполнения работ по строительству объектов капитального строительства (1 уровень ответственности ВВ) в организации работает недостаточное количество специалистов, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов.

ООО «ГазСтройКалининград» был предоставлен срок для устранения нарушений до 30.11.2022 г. В указанный срок нарушения не устранены.

2. ООО «ХИТ» (ОГРН 1113926044561). В нарушение требований ч. 5.5, 5.7 "Положения о контроле за соблюдением членами АНП "СРО "ССКО" требований стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности", утвержденного решением Правлением АНП "СРО "ССКО" (протокол от 07.09.2020 г. № 36), не представлены необходимые для проведения плановой проверки документы в соответствии с уведомлением от 22.10.2021 г. № 1582 . В нарушение требований ч. 5.3.6 "Положения о членстве в АНП "СРО "ССКО" компания не уведомила о смене генерального директора и не предоставила документы, подтверждающие соответствующее изменение, в течение трех рабочих дней со дня, следующего за днем наступления таких событий. В нарушение требований ч. 7.6.2. Положения о членстве в АНП «СРО «ССКО» в ООО «ХИТ» отсутствуют документы, подтверждающие наличие второго специалиста, сведения о котором включены в Национальный реестр специалистов.

ООО «ХИТ» был предоставлен срок для устранения нарушений до 30.01.2022 г. В указанный срок замечания не устранены.

3. ООО «БАЛТАВТОНОМГАЗ» (ОГРН 1143926026221). В нарушение требований ч.7.7.2 Положения о членстве в АНП "СРО "ССКО" для выполнения работ по строительству для выполнения работ по строительству особо опасных, технически сложных и уникальных объектов (1 уровень ответственности ВВ) в организации отсутствует требуемое количество специалистов, не хватает одного дополнительного специалиста.

ООО «БАЛТАВТОНОМГАЗ» был предоставлен срок для устранения нарушений до 29.12.2021 г. В указанный срок замечания не устранены.

По состоянию на 17.01.2022 г. предоставлены сведения о дополнительном специалисте. Нарушения устранены.

4. ООО «Статус» (ОГРН 1053915545265). В нарушение требований ч. 6 ст. 55.5. Градостроительного кодекса РФ, ч. 7.6.2. Положения о членстве в АНП «СРО «ССКО» организацией не представлены документы, подтверждающие наличие 2-х специалистов, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов для выполнения работ по строительству объектов капитального строительства (1 уровень ответственности ВВ).

ООО «Статус» был предоставлен срок для устранения нарушений до 30.12.2021 г. В указанный срок замечания не устранены.

По состоянию на 15.02.2022 г. предоставлены документы, подтверждающие наличие второго специалиста, сведения о котором включены в НРС. Нарушения устранены.

**Слушали:** Боровскую Л.А., которая предложила вынести на заседание Дисциплинарного органа АНП «СРО «ССКО» вопрос о применении мер дисциплинарного воздействия к организациям – нарушителям условий членства в АНП "СРО "ССКО", требований стандартов и правил саморегулирования, требований законодательства РФ о градостроительной деятельности, о техническом регулировании.

**Решили:**

1. Вынести на заседание Дисциплинарного органа АНП «СРО «ССКО» вопрос о применении мер дисциплинарного воздействия к следующим организациям – нарушителям условий членства в АНП "СРО "ССКО", требований стандартов и правил саморегулирования, требований законодательства РФ о градостроительной деятельности, о техническом регулировании:

1. ООО "ГК РТ" (ОГРН 1133926027135).
2. ООО «Темп» (ОГРН 1073905002346).
3. ООО «АЛЬПСТРОЙ» (ОГРН 1053900000230).
4. ООО "ПАВА" (ОГРН 1073905022190).
5. ООО "Обмен Плюс" (ОГРН 1153926001206).
6. ООО «ГазСтройКалининград» (ОГРН 1153926017255).
7. ООО «ХИТ» (ОГРН 1113926044561).

2. Прекратить дисциплинарное производство в отношении членов АНП «СРО «ССКО» и не выносить на заседание Дисциплинарного органа АНП «СРО «ССКО» вопрос о применении мер дисциплинарного воздействия к следующим организациям:

1. ООО «БАЛТАВТОНОМГАЗ» (ОГРН 1143926026221).
2. ООО «Статус» (ОГРН 1053915545265).

**Голосовали:** «за» - 3 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет. Решение принято единогласно.

Председатель  
Органа контроля

Л.А.Боровская

Секретарь заседания

А.В.Пюрова