



Свершено
решением общего собрания членов Ассоциации
Некоммерческое партнерство
«Саморегулируемая организация
«Строительный союз Калининградской области»
Саморегулируемая организация
«Строительный союз Калининградской области»
Протокол № 2 от «12» октября 2016 года

ТРЕБОВАНИЯ

к страхованию ответственности членов Ассоциации Некоммерческое партнерство «Саморегулируемая организация «Строительный союз Калининградской области» за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договорам строительного подряда, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров

г. Калининград, 2016 г.

Оглавление

1. Общие положения	3
II. Общие требования к договорам страхования ответственности за нарушение основного договора.....	3
III. Требования к определению предмета договора страхования.	5
IV. Требования к определению объекта страхования.....	6
V. Требования к определению страхового случая	6
VI. Требования к установлению исключений из страхового покрытия	7
VII. Требования к определению размера страховой суммы	10
VIII. Требования к установлению лимита страховой ответственности и франшизы.....	11
IX. Требования к определению срока действия договора страхования.....	12
X. Требования к порядку и срокам уплаты страховой премии.....	12
XI. Требования к установлению исчерпывающего перечня сведений и документов, необходимых для определения размера убытков Страхователя	12
XII. Требования к определению порядка заключения, изменения договора страхования и прекращения его действия.....	13
XIII. Требования к перечню обстоятельств, признаваемых увеличением страхового риска	13
XIV. Требования к порядку рассмотрения Страховщиком требования о выплате страхового возмещения	14
XV. Требования к срокам урегулирования Страховщиком страховых случаев	15
XVI. Требования к предоставлению информации Страховщиком	15
XVII. Порядок осуществления контроля Строительным союзом за соблюдением членами Строительного союза Требований к страхованию ответственности за нарушение основного договора, содержащихся в правилах саморегулирования.....	15
XVIII. Заключительные положения.....	16

1. Общие положения

1.1. Настоящие Требования к страхованию ответственности членов Ассоциации Некоммерческое партнерство «Саморегулируемая организация «Строительный союз Калининградской области» (далее – Требования) за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров (далее - ответственности за нарушение основного договора) разработаны в соответствии с положениями Гражданского кодекса Российской Федерации, Градостроительного кодекса Российской Федерации, Закона Российской Федерации от 27.11.1992 г. № 4015-1 «Об организации страхового дела в Российской Федерации», Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях».

1.2. Настоящие Требования обязательны для исполнения всеми членами Ассоциации Некоммерческое партнерство «Саморегулируемая организация «Строительный союз Калининградской области» (далее – Строительный союз).

1.3. Страхование ответственности за нарушение основного договора, предусмотренное настоящими Требованиями, осуществляется по договору страхования «на объектной базе». Заключение договоров страхования ответственности за нарушение основного договора должно осуществляться до начала выполнения работ по соответствующим договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.

1.4. Под ответственностью за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, применительно к настоящим Требованиям понимается обязанность Страхователя возместить Выгодоприобретателю убытки, возникшие вследствие нарушения обязательств по договору и/или уплатить неустойку (штраф), и/или вернуть Выгодоприобретателю аванс либо соответствующую часть аванса по такому договору.

II. Общие требования к договорам страхования ответственности за нарушение основного договора

2.1. Страхование ответственности за нарушение основного договора осуществляется на основании договора страхования (страхового полиса), заключенного между страховой организацией (Страховщиком) и членом Строительного союза (Страхователем).

2.2. По договору страхования страхуется риск ответственности за нарушение основного договора самого Страхователя.

2.3. Риск ответственности за нарушение основного договора считается застрахованным в пользу стороны, перед которой по условиям этого договора Страхователь должен нести соответствующую ответственность, - Выгодоприобретателя, даже если договор страхования заключен в пользу другого лица либо в нем не сказано, в чью пользу он заключен.

2.4. Договор страхования должен содержать следующие обязательные условия:

- а) предмет договора страхования;
- б) объект страхования;
- в) страховой случай;
- г) исключения из страхового покрытия;
- д) размер страховой суммы;
- е) срок действия договора страхования;
- ж) сроки и порядок уплаты страховой премии;
- з) порядок определения размера страховой суммы;
- и) исчерпывающий перечень оснований для отказа Страховщика в выплате страхового возмещения;
- к) порядок заключения, изменения и прекращения договора страхования;
- л) порядок взаимодействия сторон при наступлении события, имеющего признаки страхового случая;
- м) исчерпывающий перечень сведений и документов, необходимых для определения размера убытков;
- н) исчерпывающий перечень обстоятельств, признаваемых увеличением страхового риска;
- о) порядок рассмотрения Страховщиком требования о выплате страхового возмещения;
- п) срок рассмотрения Страховщиком требования о выплате страхового возмещения;
- р) срок осуществления Страховщиком выплаты страхового возмещения или направления Выгодоприобретателю (Страхователю) мотивированного отказа в выплате страхового возмещения.

Указанные существенные условия договора страхования должны соответствовать настоящим Требованиям.

2.5. В случае намерения члена Строительного союза отказаться от договора страхования он обязан уведомить об этом Строительный союз не менее чем за десять дней до направления Страховщику уведомления об отказе от договора страхования.

2.6. В случае расторжения Страховщиком договора страхования в случаях, предусмотренных законодательством РФ или прекращения действия указанного договора по иным причинам, не указанным в настоящем пункте и в пункте 2.5. настоящих Требований, член Строительного союза обязан уведомить об этом Строительный союз в течение двух рабочих дней с даты расторжения и/или получения соответствующей информации. При этом член Строительного союза обязан обеспечить страхование своей ответственности за нарушение основного договора с момента прекращения действия указанного договора страхования путем заключения нового договора страхования ответственности. В этом случае новый договор страхования ответственности за нарушение основного договора должен быть заключен в срок не позднее десяти дней со дня получения членом Строительного союза информации о прекращении действия предыдущего договора страхования ответственности за нарушение основного договора.

2.7. Территорией страхования ответственности за нарушение основного договора по настоящим Требованиям является территория Российской Федерации.

III. Требования к определению предмета договора страхования.

3.1. Предметом договора страхования ответственности за нарушение основного договора является обязательство Страховщика за обусловленную договором плату (страховую премию) при наступлении предусмотренного в договоре события (страхового случая) возместить Страхователю причиненные вследствие этого события убытки в связи с возникновением его ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение договора строительного подряда, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров, в виде обязанности по возмещению возникшего вследствие этого реального ущерба у Выгодоприобретателя и/или уплаты неустойки (штрафа, пени), и/или обязанности по возврату аванса либо соответствующей части аванса Выгодоприобретателю (выплатить страховое возмещение) в пределах определенной договором страховой суммы.

IV. Требования к определению объекта страхования

4.1. Объектом страхования являются не противоречащие законодательству Российской Федерации имущественные интересы Страхователя, связанные с риском возникновения его ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение договора строительного подряда, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров, в виде обязанности по возмещению возникшего вследствие этого реального ущерба у Выгодоприобретателя и/или уплаты неустойки (штрафа, пени), и/или обязанности по возврату Выгодоприобретателю аванса либо соответствующей части аванса по такому договору строительного подряда.

V. Требования к определению страхового случая

5.1. Страховым случаем является наступление в период действия договора страхования ответственности Страхователя за неисполнение или ненадлежащее исполнение договора строительного подряда, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров, в виде обязанности по возмещению возникшего вследствие этого реального ущерба у Выгодоприобретателя и/или уплаты неустойки (штрафа, пени), и/или обязанности по возврату Выгодоприобретателю аванса полностью либо в соответствующей части по договору строительного подряда, заключенному с использованием конкурентных способов заключения договоров.

5.2. Событие является страховым случаем при соблюдении следующих условий:

- имевшее место событие не подпадает ни под одно из исключений из страхового покрытия;

- при наличии и документального подтверждения прямой причинно-следственной связи между причинением Выгодоприобретателю реального ущерба, возникновению обязательства по уплате неустойки (штрафов, пени), возврата аванса/части аванса и неисполнением/ненадлежащим исполнением Страхователем своих обязательств по договору подряда, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договора;

- нарушение или ненадлежащее исполнение договора строительного подряда, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров, произошло в течение срока действия договора страхования;

- обязанность Страхователя возместить реальный ущерб, уплатить неустойку (штраф, пеню), вернуть аванс/часть аванса, причиненный Выгодоприобретателю в результате неисполнения или ненадлежащего исполнения договора подряда,

заключенного с использованием конкурентных способов заключения договора, установлена вступившим в силу в течение срока действия договора страхования решением суда или добровольно в течение срока действия договора страхования признана Страхователем, с письменного согласия Страховщика. При этом добровольно признаны Страхователем могут быть те обязанности по возмещению реального ущерба, уплате неустойки (штрафа, пени), возврату аванса/части аванса, которые возникли в результате неисполнения или ненадлежащего исполнения договора подряда и которые указаны в претензии Выгодоприобретателя, полученной Страхователем;

- работы по договору подряда, заключенному с использованием конкурентных способов заключения договора, в результате неисполнения или ненадлежащего исполнения которых у Выгодоприобретателя возник реальный ущерб и/или возникла обязанность Страхователя по уплате неустойки (штрафа, пени) и/или обязанность по возврату аванса/части аванса, выполнялись Страхователем, являющимся на момент неисполнения или ненадлежащего исполнения договора подряда и установления обязанности по возмещению ущерба, выплаты неустойки и/или аванса/части аванса, членом Строительного союза;

- просрочка исполнения договора строительного подряда, в том числе отдельных этапов строительства, если договором подряда предусматривается поэтапная сдача Выгодоприобретателю объекта капитального строительства, составляет не менее шести месяцев;

- требование о возмещении реального ущерба, выплаты неустойки (штрафа, пени), возврата аванса/части аванса заявлено на территории Российской Федерации и в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.3. Моментом наступления страхового случая является момент нарушения Страхователем своих обязательств по договору строительного подряда, заключенному с использованием конкурентных способов заключения договоров. Если не может быть установлен момент нарушения договора строительного подряда, то моментом наступления страхового случая признается момент выявления Выгодоприобретателем нарушения договора строительного подряда или сдачи Выгодоприобретателю объекта капитального строительства либо его соответствующей части, если объект сдается Выгодоприобретателю поэтапно.

VI. Требования к установлению исключений из страхового покрытия

6.1. Исключения из страхового покрытия устанавливаются настоящим разделом и должны быть однозначно и исчерпывающим образом закреплены в договоре

страхования. Расширение в договоре страхования исключений из страхового покрытия не допускается.

6.2. К исключениям из страхового покрытия относятся

1) любые косвенные убытки, возникшие в результате страхового события, в том числе неполученная прибыль, ущерб деловой репутации. Под косвенными убытками понимаются убытки, которые связаны с наступившим страховым случаем опосредованно (случайно) и наступление которых, а также их размер Страховщик не мог предвидеть при заключении договора страхования (например, наступление ответственности Выгодоприобретателя за неисполнение или ненадлежащее исполнение другого договора, исполнение которого связано с исполнением договора строительного подряда, или необходимость понести дополнительные затраты на исполнение другого договора, исполнение которого связано с исполнением договора строительного подряда, и т.д.);

2) нарушение Страхователем договора строительного подряда, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров, вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения Выгодоприобретателем своих обязательств по такому договору;

3) неисполнение или ненадлежащее исполнение Страхователем договора подряда, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договора, если его нарушение вызвано террористическим актом (ст. 205 УК РФ), диверсией (ст. 281 УК РФ);

4) нарушение Страхователем договора строительного подряда, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров, вследствие преднамеренного или фиктивного банкротства Страхователя;

5) неисполнение Страхователем обязательств по договору строительного подряда, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров, если вследствие издания акта государственного органа исполнение обязательства становится невозможным полностью или частично;

6) нарушение Страхователем договора строительного подряда, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров, вследствие действий (бездействия) органов государственной власти и местного самоуправления, признанных судом несоответствующими действующему законодательству Российской Федерации;

7) нарушение Страхователем договора строительного подряда, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров, вследствие изъятия, конфискации, реквизиции, ареста или уничтожения результатов работ по распоряжению государственных органов;

8) нарушение Страхователем договора строительного подряда, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров, вследствие форс-мажорных обстоятельств;

9) нарушение Страхователем договора строительного подряда, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров, вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения договора (договоров) подряда на выполнение инженерных изысканий или подготовку проектной документации, заключенного (заключенных) с использованием конкурентных способов заключения договоров, в отношении того же самого объекта капитального строительства;

10) нарушением Страхователем договора строительного подряда, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договора, если на момент заключения договора страхования Страхователю было известно или заведомо должно было быть известно о невозможности исполнения / надлежащего исполнения им своих обязательств перед Выгодоприобретателем по договору подряда и Страховщик не был уведомлен о данных фактах при заключении договора страхования;

11) нарушением Страхователем договора строительного подряда, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договора, в случае когда на момент неисполнения или ненадлежащего исполнения договора подряда и установления обязанности по уплате неустойки (штрафов, пени), возврата аванса/части аванса, договор подряда признан недействительным в соответствии с законодательством Российской Федерации;

12) любые требования о возмещении убытков, причиненных в результате распространения сведений, составляющих коммерческую, служебную, государственную тайну, или распространения другой конфиденциальной информации.

6.3. В соответствии с законодательством РФ Страховщик также освобождается от выплаты страхового возмещения в следующих случаях:

1) неисполнения или ненадлежащего исполнения Страхователем договора строительного подряда, заключенного с использованием конкурентных способов

заключения договора, если его нарушение вызвано умышленными действиями Страхователя, направленными на неисполнение или ненадлежащее исполнения своих обязательств по договору подряда;

2) нарушения Страхователем договора строительного подряда, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров, вследствие всякого рода военных мероприятий и их последствий, забастовок, бунта, путча, мятежа, локаутов, введения чрезвычайного или особого положения, государственного переворота, распоряжений государственных органов, террористического акта;

3) если убытки возникли вследствие того, что Страхователь умышленно не принял разумных и доступных ему мер, чтобы уменьшить возможные убытки при наступлении страхового случая;

4) если Страхователь отказался от своего права требования к лицу, ответственному за убытки, возмещенные Страховщиком, или осуществление этого права стало невозможным по вине Страхователя. Страховщик освобождается от выплаты страхового возмещения полностью или в соответствующей части и вправе потребовать возврата излишне выплаченной суммы страхового возмещения.

VII. Требования к определению размера страховой суммы

7.1. Страховая сумма в договоре страхования устанавливается в зависимости от стоимости договора строительного подряда, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров, и определяется в процентах от стоимости работ по договору строительного подряда, заключенному с использованием конкурентных способов заключения договоров.

Минимальная страховая сумма в договоре страхования устанавливается в размере 30 процентов от стоимости подрядных работ, осуществляемых Страхователем на отдельном строительном объекте, но не менее суммы аванса, предусмотренного договором строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров для членов Строительного союза, отнесенных к первому и второму уровню ответственности по объему выполняемых работ при формировании компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, и в размере 5 процентов стоимости подрядных работ, осуществляемых Страхователем на отдельном строительном объекте, но не менее суммы аванса, предусмотренного договором строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, для членов, отнесенных к другим уровням

ответственности по объему выполняемых работ при формировании компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств.

По согласованию со Страховщиком страховая сумма по договору страхования может быть установлена в большем размере.

7.2. В договоре страхования должно быть предусмотрено право Страхователя на восстановление страховой суммы после выплаты Страховщиком страхового возмещения при условии уплаты дополнительной страховой премии.

7.3. В случае осуществления выплат по договору страхования, в результате чего лимит ответственности страховой организации по договору страхования становится меньше минимального размера страховой суммы, установленного в пункте 7.1 настоящих Требований, Страхователь обязан в течение трех рабочих дней с момента получения подтверждения о выплате страхового возмещения увеличить лимит ответственности до размера, предусмотренного пунктом 7.1 настоящих Требований, и представить в Строительный союз документы, подтверждающие увеличение лимита ответственности по договору страхования.

VIII. Требования к установлению лимита страховой ответственности и франшизы

8.1. Лимит ответственности Страховщика по страхованию неустоек (штрафов) устанавливается в диапазоне от одного до пяти процентов от страховой суммы по договору страхования ответственности за нарушение основного договора.

8.2. Договором страхования могут быть установлены лимиты ответственности Страховщика, ограничивающие размер выплат в отношении одного страхового случая (страховая сумма по одному страховому случаю) и др.

Лимиты страховой ответственности, если размер страховой суммы по договору страхования равен значению, рассчитанному в соответствии с пунктом 7.1 настоящих Требований, не устанавливаются. Если страховая сумма в договоре страхования определена в большем размере, то лимит страхового возмещения не может быть менее размера страховой суммы по договору в целом, рассчитанной в соответствии с пунктом 7.1 настоящих Требований.

8.3. В договоре страхования ответственности за нарушение основного договора может быть установлена франшиза в размере не более трех процентов от страховой суммы.

IX. Требования к определению срока действия договора страхования

9.1. Договор страхования ответственности за нарушение основного договора заключается на срок действия соответствующего договора строительного подряда, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров.

X. Требования к порядку и срокам уплаты страховой премии

10.1. Страховая премия по договорам страхования уплачивается полностью единовременно.

10.2. Страховая премия по договору страхования подлежит уплате Страхователем в течение 10 рабочих дней с момента подписания Страховщиком и Страхователем договора страхования.

10.3. Моментом уплаты страховой премии считается день зачисления страховой премии на расчетный счет Страховщика.

XI. Требования к установлению исчерпывающего перечня сведений и документов, необходимых для определения размера убытков Страхователя

11.1. Договор страхования должен содержать закрытый перечень сведений и документов, необходимых для установления факта наступления страхового случая и определения размера убытков Страхователя. В этом перечне в обязательном порядке должно быть указано вступившее в законную силу решение суда о признании договорной ответственности Страхователя за неисполнение или ненадлежащее исполнение договора строительного подряда, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров, и размера такой ответственности.

Не допускается закрепление права Страховщика требовать от Выгодоприобретателя (Страхователя) предоставления дополнительных документов и сведений для доказательства факта наступления страхового случая и определения размера убытков в случае, если, по его мнению, предоставленных ему сведений и документов недостаточно для установления факта наступления страхового случая и определения размера убытков.

11.2 Договором страхования может быть предусмотрено, что Страховщик вправе сократить количество сведений и документов, необходимых для установления факта наступления страхового случая и определения размера убытков Страхователя.

ХII. Требования к определению порядка заключения, изменения договора страхования и прекращения его действия

12.1. Договор страхования ответственности за нарушение основного договора может быть заключен путем оформления единого документа, подписанного Сторонами, либо путем выдачи Страховщиком Страхователю на основании его устного или письменного заявления страхового полиса.

12.2. Договор страхования вступает в действие с момента уплаты Страхователем страховой премии.

12.3. В период членства в Строительном союзе Страхователь не может добровольно изменять существенные условия договора страхования без уведомления Строительного союза, за исключением случаев увеличения страховой суммы, лимита страхового возмещения по одному страховому случаю, виду договорной ответственности, расширения перечня страховых случаев, подлежащих страховому покрытию, уменьшения размера франшизы.

О случаях изменения договора страхования Страхователь информирует Строительный союз в сроки, установленные пунктом 17.2 настоящих Требований.

12.4. О досрочном прекращении договора страхования Страхователь обязан незамедлительно, но в любом случае не позднее двух рабочих дней, уведомить Строительный союз.

ХIII. Требования к перечню обстоятельств, признаваемых увеличением страхового риска

13.1. Договор страхования ответственности за нарушение основного договора должен содержать закрытый перечень обстоятельств, признаваемых увеличением страхового риска.

13.2. Увеличением страхового риска в период действия договора страхования ответственности за нарушение основного договора является:

1) использование Страхователем средств аванса по договору строительного подряда, заключенному с использованием конкурентных способов заключения договоров, до начала работ по нему в других коммерческих проектах;

2) размещение Страхователем полностью или частично средств аванса по договору строительного подряда, заключенному с использованием конкурентных

способов заключения договоров, в коммерческом банке, не имеющем международного рейтинга на уровне международного рейтинга, присвоенного Сбербанку РФ;

3) привлечение для проведения работ по договору строительного подряда, заключенному с использованием конкурентных способов заключения договоров, субподрядчиков;

4) замена субподрядчика, если на момент заключения договора строительного подряда были известны субподрядчики;

5) приостановление работ по договору подряда сроком более чем на три месяца.

13.3. Расширение приведенного в пункте 13.2. настоящих Требований перечня обстоятельств, признаваемых увеличением страхового риска, не допускается.

XIV. Требования к порядку рассмотрения Страховщиком требования о выплате страхового возмещения

14.1. Договор страхования должен предусматривать право Страхователя предъявить Страховщику требование о выплате страхового возмещения, если Страхователь в соответствии с судебным решением сам возместил Выгодоприобретателю убытки и/или уплатил неустойку (штраф), и/или возвратил аванс полностью либо в соответствующей части.

14.2. В договоре страхования должны быть указаны подразделение Страховщика, которое будет рассматривать требование о выплате страхового возмещения, а также категория сотрудника, имеющего право принимать решение по такому требованию.

14.3. Договор страхования должен содержать условие, обязывающее Страховщика незамедлительно по запросу Выгодоприобретателя (Страхователя) информировать его о ходе и результатах рассмотрения требования о выплате страхового возмещения.

14.4. В договоре страхования должно быть указано, какое подразделение Страховщика имеет полномочие рассматривать претензию Выгодоприобретателя (Страхователя) в случае отказа в выплате страхового возмещения полностью или в части.

14.5. Если указанные в договоре страхования подразделения Страховщика, имеющие право рассматривать требование о выплате страхового возмещения или претензию Выгодоприобретателя (Страхователя) в случае полного или частичного отказа Страховщика в выплате страхового возмещения, либо категория сотрудника Страховщика, имеющего право принимать решение по требованию о выплате

страхового возмещения, изменятся в период действия договора страхования, Страховщик в письменной форме в течение 10 рабочих дней уведомляет об этом Страхователя и Выгодоприобретателя.

XV. Требования к срокам урегулирования Страховщиком страховых случаев

15.1. Договором страхования должен быть установлен срок рассмотрения страховщиком требования Выгодоприобретателя (Страхователя) о выплате страхового возмещения. Этот срок не может превышать 2/3 общего срока урегулирования страхового случая (рассмотрения требования о выплате страхового возмещения и выплаты страхового возмещения или направления Выгодоприобретателю (Страхователю) мотивированного отказа в выплате страхового возмещения).

15.2. В договоре страхования также должен быть указан срок, в течение которого Страховщик, после принятия соответствующего решения по результатам рассмотрения требования о выплате страхового возмещения, обязан перечислить Выгодоприобретателю (Страхователю) страховое возмещение или направить мотивированный отказ в выплате страхового возмещения.

15.3. Общий срок урегулирования Страховщиком страхового случая не должен превышать 30 календарных дней.

XVI. Требования к предоставлению информации Страховщиком

16.1. В договоре страхования должно быть предусмотрено согласие Страхователя на предоставление Страховщиком информации в Строительный союз, членом которого является Страхователь, о договоре страхования, его условиях, о страховых случаях, произведенных страховых выплатах.

XVII. Порядок осуществления контроля Строительным союзом за соблюдением членами Строительного союза Требований к страхованию ответственности за нарушение основного договора, содержащихся в правилах саморегулирования

17.1. Строительный союз ведет сводный реестр заключенных договоров страхования ответственности членом Строительного союза за нарушение основного договора и осуществляет контроль за своевременностью их заключения и (или) переоформления.

17.2. Член Строительного союза обязан информировать Строительный союз обо всех случаях заключения, продления, изменения, досрочного прекращения договора

страхования ответственности за нарушение основного договора путем направления уведомления.

Уведомление направляется не позднее двух рабочих дней с момента заключения, продления, изменения, досрочного прекращения договора страхования ответственности за нарушение основного договора с приложением копии договора страхования (страхового полиса), правил страхования договорной ответственности, заявления на страхование, дополнения к договору (дополнительного соглашения к договору), копий документов об уплате страхового взноса. В уведомлении также указывается причина изменения или досрочного прекращения договора страхования, иная информация, необходимая для проведения контроля.

17.3. Член Строительного союза обязан информировать Строительный союз о наступлении всех страховых случаев с указанием характера нарушения договора строительного подряда, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров, и/или предъявлении Выгодоприобретателем требования о возврате аванса полностью либо в соответствующей части, получателя страхового возмещения, размера убытков Страхователя, суммы страхового возмещения, а также информации о восстановлении страховой суммы. Указанная информация направляется в течение тридцати дней с момента наступления страхового случая.

17.4. В целях обеспечения эффективного контроля за соблюдением настоящих Требований Строительный союз вправе запрашивать иную информацию, не указанную в настоящем разделе.

17.5. Нарушение настоящих Требований влечет за собой ответственность, предусмотренную Положением о применении мер дисциплинарной ответственности, утвержденными Общим собранием членов Строительного союза.

17.6. Контроль за соблюдением настоящих Требований осуществляется в соответствии с Правилами контроля, утвержденными Общим собранием членов Строительного союза, которые должны содержать требования о проведении ежегодных плановых проверок соблюдения настоящих Требований, а также основания назначения и порядок проведения внеплановых проверок.

XVIII. Заключительные положения

18.1. Настоящие Требования вступают в силу через десять дней после дня их принятия Общим собранием членов Строительного союза, но не ранее 01 июля 2017 года.

18.2. В случае установления нормативно-правовыми актами Российской Федерации подлежащих обязательному применению иных условий страхования ответственности за нарушение основного договора, при противоречии настоящих Требований указанным условиям, применяются условия, установленные нормативно-правовыми актами Российской Федерации, но только в той части, в которой настоящие Требования противоречат указанным условиям.

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

Исх. № ____ от « ____ » _____ 201__ г.

Директору АНП «СРО «Строительный союз
Калининградской области»
Кудрявцевой Е.Л.

УВЕДОМЛЕНИЕ

В соответствие с п. 17.2 «Требований к страхованию членами Ассоциации Некоммерческое партнерства «Саморегулируемая организация «Строительный союз Калининградской области» ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договорам строительного подряда», уведомляем о заключении Договора страхования ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров № _____ от «__» _____ 201__ г.

Срок действия договора страхования с «__» _____ 201__ г. по «__» _____ 201__ г.

Приложение (в заверенных страховой компанией копиях):

1. Полис (при наличии) № ____ от «__» _____ 201__ г.;
2. Договор страхования № ____ от «__» _____ 201__ г.;
3. Заявление на страхование от «__» _____ 201__ г.;
4. Правила страхования от «__» _____ 201__ г.;
5. Платежное поручение об оплате страховой премии № ____ от «__» _____ 201__ г.

Руководитель организации _____ (Ф., И., О.)
Наименование организации (подпись)

Приложение № 2

Исх. № _____ от « _____ » _____ 201__ г.

Директору АНП «СРО «Строительный союз
Калининградской области»
Кудрявцевой Е.Л.

УВЕДОМЛЕНИЕ

В соответствие с п. 17.2 «Требований к страхованию членами Ассоциации Некоммерческое партнерство «Саморегулируемая организация «Строительный союз Калининградской области» ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договорам строительного подряда», уведомляем о заключении Дополнительного соглашения № _____ от « _____ » _____ 201__ года к Договору страхования ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров № _____ от « _____ » _____ 201__ года.

Срок действия договора страхования с « _____ » _____ 201__ г. по « _____ » _____ 201__ г.

Причина заключения Дополнительного соглашения к Договору страхования –

(указать причину – внесение изменений в свидетельство (видов работ), изменение условий договора страхования и т.п.).

Приложение (в заверенных страховой компанией копиях):

1. Дополнительное соглашение № _____ от « _____ » _____ 201__ года к Договору страхования № _____ от « _____ » _____ 201__ года.
2. Полис № _____ от « _____ » _____ 201__ года *(при наличии)*
3. Платежное поручение № _____ от « _____ » _____ 201__ г.

Руководитель организации _____ (Ф., И., О.)
Наименование организации _____ (подпись)