

ПРОТОКОЛ № 33/2022
очередного заседания Правления
Ассоциации Некоммерческое партнерство
«Саморегулируемая организация «Строительный союз
Калининградской области (АНП «СРО «ССКО»»)

город Калининград

28 сентября 2022 года

Место проведения заседания Правления - г. Калининград, ул. Космонавта Пацаева, д. 6А, офис 1.

Время проведения заседания Правления - 11 часов 00 минут – 11 часов 50 минут.

Форма проведения: совместное присутствие.

Форма голосования по вопросам повестки дня – открытое.

Основание созыва заседания Правления - решение заместителя Председателя АНП «СРО «ССКО» Романова Л.В.

Председательствующий – заместитель Председателя Правления АНП «СРО «ССКО» Романов Л.В.

(основание - п.4.2.12. Положения «О коллегиальном органе управления АНП «СРО «ССКО»»).

Секретарь на заседании Правления – специалист АНП «СРО «ССКО» Малетина О.А.

Из 11 членов Правления в заседании принимают участие 7 членов АНП «СРО «ССКО»:

1. Романов Леонид Владимирович – заместитель Председателя Правления;
2. Макаров Валерий Михайлович – член Правления;
3. Анучкин Виталий Александрович – член Правления;
4. Огиенко Виктор Дмитриевич – член Правления;
5. Поляков Игорь Александрович – член Правления;
6. Данишевский Александр Николаевич – член Правления;
7. Леонов Сергей Григорьевич – член Правления.

На заседании Правления АНП «СРО «ССКО» присутствуют приглашенные лица, не участвующие в голосовании:

1. Бабаянц Борис Аршамович - директор АНП «СРО «ССКО».

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ

Слушали: Романова Л.В., сообщившего, что заседание Правления правомочно, поскольку в заседании принимают участие 7 членов Правления из 11-ти, что составляет более 50% от общего количества участников, в соответствии с п. 7.4. Положения «О коллегиальном органе управления АНП «СРО «ССКО»».

Романов Л.В. объявил заседание Правления открытым.

О ПОВЕСТКЕ ДНЯ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ

Слушали: Романова Л.В., предложившего утвердить повестку дня из 6-ти вопросов. Иных предложений и замечаний не поступило.

Решили: утвердить повестку дня заседания Правления.

Голосовали: «за» 7 голосов, «против» - нет, «воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

Повестка дня заседания:

1. Принятие решения о приеме в члены АНП «СРО «ССКО» и предоставлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда или об отказе в приеме

Общество с ограниченной ответственностью "Строительный Союз" (ООО «Строительный Союз» ОГРН 1183926043586).

2. Принятие решения о приеме в члены АНП «СРО «ССКО» и предоставлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда или об отказе в приеме Общество с ограниченной ответственностью "Мастердизайн" (ООО «Мастердизайн» ОГРН 1023902055583).

3. Об утверждении ООО «Балт-Софит Проект» обновленного плана расходования суммы займа и о заключении с ООО «Балт-Софит Проект» дополнительного соглашения к договору займа № 08/22 от 22.06.2022 года.

4. Об утверждении ООО «Кассиопея» обновленного плана расходования суммы займа и о заключении с ООО «Кассиопея» дополнительного соглашения к договору займа № 12/22 от 19.08.2022 года.

5. Об утверждении дополнения к плану контроля на 2022 г. за исполнением членами АНП «СРО «ССКО» обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.

6. Об оказании материальной помощи ГБУ КО ПОО "Колледж строительства и профессиональных технологий" на приобретение геодезического прибора «Нивелир ротационный лазерный».

ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ «Принятие решения о приеме в члены АНП «СРО «ССКО» и предоставлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда или об отказе в приеме Общество с ограниченной ответственностью "Строительный Союз" (ООО «Строительный Союз» ОГРН 1183926043586).

Слушали: заместителя Председателя Правления АНП «СРО «ССКО» Романова Л.В., который доложил присутствующим:

* о заявлении от Общества с ограниченной ответственностью "Строительный Союз" (ООО «Строительный Союз» ОГРН 1183926043586) о приеме в члены АНП СРО «ССКО».

* о предоставлении вышеуказанным кандидатом в члены АНП «СРО «ССКО» в полном объеме документов, предусмотренных Положением о членстве в Ассоциации Некоммерческое партнерство «Саморегулируемая организация «Строительный союз Калининградской области», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов.

* о положительных результатах проверки вышеуказанного кандидата в члены АНП «СРО «ССКО» на соответствие Положению о членстве в Ассоциации Некоммерческое партнерство «Саморегулируемая организация «Строительный союз Калининградской области», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов.

Юридическое лицо на заседание Правления приглашено, уведомлено надлежащим образом. Представитель юридического лица на заседание Правления не прибыл.

Дискуссия присутствующих.

Поступило предложение:

Принять в члены АНП «СРО «ССКО» Общество с ограниченной ответственностью "Строительный Союз" (ООО «Строительный Союз» ОГРН 1183926043586):

- с предоставлением права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) в соответствии с заявленным уровнем ответственности (1 уровень ответственности члена саморегулируемой организации) при условии уплаты соответствующего взноса в компенсационный фонд возмещения вреда.

Голосовали: «за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

Решили:

1). Принять в члены АНП «СРО «ССКО» Общество с ограниченной ответственностью "Строительный Союз" (ООО «Строительный Союз» ОГРН 1183926043586):

- с предоставлением права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) в соответствии с заявленным уровнем ответственности (1 уровень ответственности члена саморегулируемой организации) при условии уплаты соответствующего взноса в компенсационный фонд возмещения вреда.

2). Исполнительной дирекции АНП «СРО «ССКО» в течение трех дней направить члену АНП «СРО «ССКО» - ООО «Строительный Союз» ОГРН 1183926043586, уведомление о принятом решении и выписку из протокола о принятом решении.

3). ООО «Строительный Союз» ОГРН 1183926043586:

перечислить в течение семи рабочих дней со дня получения уведомления о приеме в члены в АНП «СРО «ССКО» вступительный взнос в размере 30 000,00 (Тридцать тысяч) рублей по следующим реквизитам:

Ассоциация Некоммерческое партнерство «Саморегулируемая организация «Строительный союз Калининградской области»

ИНН/КПП 3905090013/390601001 ОГРН 1083900002504

Р/сч 40703810620010000027 в Калининградское отделение № 8626 ПАО Сбербанк к/с 30101810100000000634, БИК 042748634

Назначение платежа: вступительный взнос на содержание организации и ведение уставной деятельности (НДС не облагается)

4). ООО «Строительный Союз» ОГРН 1183926043586:

перечислить в течение семи рабочих дней со дня получения уведомления о приеме в члены в АНП «СРО «ССКО» взнос в компенсационный фонд возмещения вреда в размере 100 000,00 (Сто тысяч) рублей в соответствии с заявленным уровнем ответственности (1 уровень) по реквизитам:

Ассоциация Некоммерческое партнерство «Саморегулируемая организация «Строительный союз Калининградской области»

Специальный счет № 40703810906000001215

в Санкт-Петербургском Филиале ПАО «ПРОМСВЯЗЬБАНК», г. Санкт-Петербург к/с 30101810000000000920, БИК 044030920.

Назначение платежа: взнос в компенсационный фонд возмещения вреда АНП «СРО «ССКО» (НДС не облагается).

Решение о приеме в члены АНП «СРО «ССКО» вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взносов в компенсационные фонды АНП «СРО «ССКО», а также вступительного взноса.

ПО ВОПРОСУ № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ «Принятие решения о приеме в члены АНП «СРО «ССКО» и предоставлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда или об отказе в приеме Общество с ограниченной ответственностью "Мастердизайн" (ООО «Мастердизайн» ОГРН 1023902055583).

Слушали: заместителя Председателя Правления АНП «СРО «ССКО» Романова Л.В., который доложил присутствующим:

* о заявлении от Общества с ограниченной ответственностью "Мастердизайн" (ООО «Мастердизайн» ОГРН 1023902055583) о приеме в члены АНП СРО «ССКО».

* о предоставлении вышеуказанным кандидатом в члены АНП «СРО «ССКО» в полном объеме документов, предусмотренных Положением о членстве в Ассоциации

Некоммерческое партнерство «Саморегулируемая организация «Строительный союз Калининградской области», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов.

* о положительных результатах проверки вышеуказанного кандидата в члены АНП «СРО «ССКО» на соответствие Положению о членстве в Ассоциации Некоммерческое партнерство «Саморегулируемая организация «Строительный союз Калининградской области», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов.

Юридическое лицо на заседание Правления приглашено, уведомлено надлежащим образом. Представитель юридического лица на заседание Правления не прибыл.

Дискуссия присутствующих.

Поступило предложение:

Принять в члены АНП «СРО «ССКО» Общество с ограниченной ответственностью " Мастердизайн" (ООО «Мастердизайн» ОГРН 1023902055583):

- с предоставлением права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) в соответствии с заявленным уровнем ответственности (1 уровень ответственности члена саморегулируемой организации) при условии уплаты соответствующего взноса в компенсационный фонд возмещения вреда.

Голосовали: «за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

Решили:

1). Принять в члены АНП «СРО «ССКО» Общество с ограниченной ответственностью " Мастердизайн" (ООО «Мастердизайн» ОГРН 1023902055583):

- с предоставлением права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) в соответствии с заявленным уровнем ответственности (1 уровень ответственности члена саморегулируемой организации) при условии уплаты соответствующего взноса в компенсационный фонд возмещения вреда.

2). Исполнительной дирекции АНП «СРО «ССКО» в течение трех дней направить члену АНП «СРО «ССКО» - ООО «Мастердизайн» ОГРН 1023902055583, уведомление о принятом решении и выписку из протокола о принятом решении.

3). ООО «Мастердизайн» ОГРН 1023902055583:

перечислить в течение семи рабочих дней со дня получения уведомления о приеме в члены в АНП «СРО «ССКО» вступительный взнос в размере 30 000,00 (Тридцать тысяч) рублей по следующим реквизитам:

Ассоциация Некоммерческое партнерство «Саморегулируемая организация «Строительный союз Калининградской области»

ИНН/КПП 3905090013/390601001 ОГРН 1083900002504

Р/сч 40703810620010000027 в Калининградское отделение № 8626 ПАО Сбербанк к/с 30101810100000000634, БИК 042748634

Назначение платежа: вступительный взнос на содержание организации и ведение уставной деятельности (НДС не облагается)

4). ООО «Мастердизайн» ОГРН 1023902055583:

перечислить в течение семи рабочих дней со дня получения уведомления о приеме в члены в АНП «СРО «ССКО» взнос в компенсационный фонд возмещения вреда в размере 100 000,00 (Сто тысяч) рублей в соответствии с заявленным уровнем ответственности (1 уровень) по реквизитам:

Ассоциация Некоммерческое партнерство «Саморегулируемая организация «Строительный союз Калининградской области»
Специальный счет № 40703810906000001215
в Санкт-Петербургском Филиале ПАО «ПРОМСВЯЗЬБАНК», г. Санкт-Петербург
к/с 30101810000000000920, БИК 044030920.
Назначение платежа: взнос в компенсационный фонд возмещения вреда АНП «СРО «ССКО» (НДС не облагается).

Решение о приеме в члены АНП «СРО «ССКО» вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взносов в компенсационные фонды АНП «СРО «ССКО», а также вступительного взноса.

ПО ВОПРОСУ № 3 ПОВЕСТКИ ДНЯ «Об утверждении ООО «Балт-Софит Проект» обновленного плана расходования суммы займа и о заключении с ООО «Балт-Софит Проект» дополнительного соглашения к договору займа № 08/22 от 22.06.2022 года».

Слушали: заместителя Председателя Правления АНП «СРО «ССКО» Романова Л.В., который доложил присутствующим, что 22.06.2022 года между АНП «СРО «ССКО» и членом саморегулируемой организации ООО «Балт-Софит Проект» (ИНН 3906165215) заключен договор займа № 08/22. При заключении указанного договора, ООО «Балт-Софит Проект» представлен план расходования займа, с указанием целей его использования и лиц, в пользу которых будут осуществляться платежи за счет средств займа (в соответствии с частью м) пункта 6 Положения об отдельных условиях предоставления займов членам саморегулируемых организаций и порядке осуществления контроля за использованием средств, предоставленных по таким займам, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 27.06.2020 г. № 938).

27.09.2022 года от ООО «Балт-Софит Проект» поступило обращение с просьбой внести изменения по лицам, в пользу которых будут осуществляться платежи за счет средств займа и размеры платежей (Приложение №1), а также утвердить обновленный план расходования суммы займа.

Дискуссия присутствующих.

Поступило предложение: утвердить ООО «Балт-Софит Проект» обновленный план расходования суммы займа и заключить с ООО «Балт-Софит Проект» дополнительное соглашение к договору займа № 08/22 от 22.06.2022 года.

Голосовали: «за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

Решили:

Утвердить ООО «Балт-Софит Проект» обновленный план расходования суммы займа и заключить с ООО «Балт-Софит Проект» дополнительное соглашение к договору займа № 08/22 от 22.06.2022 года.

ПО ВОПРОСУ № 4 ПОВЕСТКИ ДНЯ «Об утверждении ООО «Кассиопея» обновленных планов расходования суммы займа и о заключении с ООО «Кассиопея» дополнительных соглашений к договорам займа № 12/22 от 19.08.2022 года, № 11/22 от 19.08.2022 года».

Слушали: заместителя Председателя Правления АНП «СРО «ССКО» Романова Л.В., который доложил присутствующим, что 19.08.2022 года между АНП «СРО «ССКО» и членом саморегулируемой организации ООО «Кассиопея» (ИНН 3906328727) заключены договоры займа № 11/22, № 12/22. При заключении указанных договоров, ООО «Кассиопея» представлены планы расходования займа, с указанием целей его использования и лиц, в пользу которых будут осуществляться платежи за счет средств займа (в соответствии с частью м) пункта 6 Положения об отдельных условиях предоставления займов членам

саморегулируемых организаций и порядке осуществления контроля за использованием средств, предоставленных по таким займам, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 27.06.2020 г. № 938).

28.09.2022 года от ООО «Кассиопея» поступило обращение с просьбой внести изменения по лицам, в пользу которых будут осуществляться платежи за счет средств займа и размеры платежей (Приложение №2), а также утвердить обновленные планы расходования суммы займа.

Дискуссия присутствующих.

Поступило предложение: утвердить ООО «Кассиопея» обновленные планы расходования суммы займа и заключить с ООО «Кассиопея» дополнительные соглашения к договорам займа №№ 11/22, 12/22 от 19.08.2022 года.

Голосовали: «за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержались» - нет.
Решение принято единогласно.

Решили:

Утвердить ООО «Кассиопея» обновленные планы расходования суммы займа и заключить с ООО «Кассиопея» дополнительные соглашения к договорам займа №№ 11/22, 12/22 от 19.08.2022 года.

ПО ВОПРОСУ № 5 ПОВЕСТКИ ДНЯ «Об утверждении дополнения к плану контроля на 2022 г. за исполнением членами АНП «СРО «ССКО» обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров».

Слушали: Романова Л.В., который доложил присутствующим, что 07 декабря 2021 года решением Правления АНП «СРО «ССКО» (протокол № 36) утвержден план контроля на 2022 г. за исполнением членами Ассоциации обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.

В утвержденный план не входят члены СРО, которые приняты в члены Ассоциации в августе 2022 года или вносили изменения в сведения реестра о члене АНП «СРО «ССКО» в части права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров.

Дискуссия присутствующих.

Поступило предложение:

Утвердить дополнение к плану контроля на 2022 г. за исполнением членами АНП «СРО «ССКО» обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, в который включены члены АНП «СРО «ССКО», принятые в члены СРО в августе 2022 года, а также внесшие соответствующие изменения в сведения реестра о члене АНП «СРО «ССКО» после утверждения основного плана.

Голосовали: «за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет. Решение принято единогласно.

Решили:

Утвердить дополнение к плану контроля на 2022 г. за исполнением членами АНП «СРО «ССКО» обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров (приложение № 3).

ПО ВОПРОСУ № 6 ПОВЕСТКИ ДНЯ «Об оказании материальной помощи ГБУ КО ПОО "Колледж строительства и профессиональных технологий" на приобретение геодезического прибора «Нивелир ротационный лазерный».

Слушали: заместителя Председателя Правления АНП «СРО «ССКО» Романова Л.В., который доложил присутствующим о том, что от ГБУ КО ПОО "КСИПТ" поступило письмо с просьбой оказать материальную помощь на приобретение геодезического прибора «Нивелир ротационный лазерный CONDROL Roto с детектором X-actRoto в комплекте, 500 метров» (приложение № 4).

Дискуссия присутствующих.

Поступило предложение: оказать материальную помощь на приобретение геодезического прибора «Нивелир ротационный лазерный CONDROL Roto с детектором X-actRoto в комплекте, 500 метров» в размере 45 500 (Сорок пять тысяч пятьсот) рублей.

Голосовали: «за» 7 голосов, «против» - нет, «воздержались» - нет.
Решение принято единогласно.

Решили:

Оказать материальную помощь ГБУ КО ПОО "КСИПТ", расходы в размере 45 500 (Сорок пять тысяч пятьсот) рублей отнести по статье «Резерв Правления».

Председательствующий
на заседании Правления

Л.В. Романов

Секретарь
заседания Правления

О.А. Малетина