

**ПРОТОКОЛ**  
**№ 23 от 03 августа 2021 года**  
**заседания Правления Ассоциации Некоммерческое партнерство**  
**«Саморегулируемая организация «Строительный союз**  
**Калининградской области (АНП «СРО «ССКО»»)**

Основание созыва заседания Правления - решение директора АНП «СРО «ССКО» Бабаянца Б.А.

Место проведения заседания Правления - г. Калининград, ул. Космонавта Пацаева, д. 6А, офис 1.

Форма проведения: совместное присутствие.

Время проведения заседания Правления - 15.00.

Председательствующий на заседании Правления – Председатель Правления АНП «СРО «ССКО» Калинин Б.В.

Секретарь на заседании Правления – руководитель департамента административно-управленческого аппарата и организации ведения реестра АНП «СРО «ССКО» Малетина О.А.

Из 11 членов Правления в заседании принимают участие 9 членов АНП «СРО «ССКО»:

1. Калинин Борис Владимирович – Председатель правления;
2. Поляков Игорь Александрович – член правления;
3. Макаров Валерий Михайлович - член правления;
4. Серебряков Василий Григорьевич – член правления;
5. Григоренко Сергей Степанович – член правления;
6. Романов Леонид Владимирович – член правления;
7. Огиенко Виктор Дмитриевич – член правления.
8. Губко Ирина Васильевна – член правления;
9. Анучкин Виталий Александрович – член правления.

На заседании Правления АНП «СРО «ССКО» присутствуют:

1. Директор АНП «СРО «ССКО» Бабаянц Борис Аршамович.

### **ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ**

**Слушали:**

Председательствующего, сообщившего, что заседание Правления правомочно, поскольку в заседании Правления принимают участие 9 членов Правления из 11-ти, что составляет более 50% от общего количества участников.

Председательствующий объявил заседание Правления открытым.

### **О ПОВЕСТКЕ ДНЯ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ**

**Слушали:** Калинина Б.В., предложившего утвердить повестку дня из 3-х вопросов.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Решили:** утвердить повестку дня заседания Правления.

Голосовали: «за» 9 голосов, «против» - нет, «воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

### **Повестка дня заседания:**

1. Принятие решения о приеме в члены АНП «СРО «ССКО» и предоставлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда или об отказе в приеме

Общество с ограниченной ответственностью «ТрансСтройКомфорт» (ООО «ТСК», ОГРН 1143926019852).

2. О возврате денежных средств, ошибочно перечисленных в качестве взноса в компенсационный фонд возмещения вреда членами АНП «СРО «ССКО».

3. О возврате денежных средств из компенсационного фонда возмещения вреда АНП «СРО «ССКО» прекратившему членство в АНП «СРО «ССКО» юридическому лицу ООО «БалтТехПром» (ОГРН 1043900818488), в размере 300 000 (Триста тысяч) рублей 00 копеек, на основании части 14 ст.3.3. Федерального закона №191-ФЗ от 29.12.2004 г. «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации

**ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ** «Принятие решения о приеме в члены АНП «СРО «ССКО» и предоставлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда или об отказе в приеме Общество с ограниченной ответственностью «ТрансСтройКомфорт» (ООО «ТСК», ОГРН 1143926019852)».

**Слушали:** Председателя Правления АНП «СРО «ССКО» Калинина Б.В., который доложил присутствующим:

\* о заявлении от Общества с ограниченной ответственностью «ТрансСтройКомфорт» (ООО «ТСК», ОГРН 1143926019852) о приеме в члены АНП СРО «ССКО».

\* о предоставлении вышеуказанным кандидатом в члены АНП «СРО «ССКО» в полном объеме документов, предусмотренных Положением о членстве в Ассоциации Некоммерческое партнерство «Саморегулируемая организация «Строительный союз Калининградской области», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов.

\* о положительных результатах проверки вышеуказанного кандидата в члены АНП «СРО «ССКО» на соответствие Положению о членстве в Ассоциации Некоммерческое партнерство «Саморегулируемая организация «Строительный союз Калининградской области», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов.

Юридическое лицо на заседание Правления приглашено, уведомлено надлежащим образом. Представитель юридического лица на заседание Правления не прибыл.

Дискуссия присутствующих.

**Поступило предложение:**

Принять в члены АНП «СРО «ССКО» Общество с ограниченной ответственностью «ТрансСтройКомфорт» (ООО «ТСК», ОГРН 1143926019852):

- с предоставлением права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) в соответствии с заявленным уровнем ответственности (1 уровень ответственности члена саморегулируемой организации) при условии уплаты соответствующего взноса в компенсационный фонд возмещения вреда.

**Голосовали:** «за» - 9 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет. Решение принято единогласно.

**Решили:**

1). Принять в члены АНП «СРО «ССКО» Общество с ограниченной ответственностью «ТрансСтройКомфорт» (ООО «ТСК», ОГРН 1143926019852):

- с предоставлением права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) в соответствии

с заявленным уровнем ответственности (1 уровень ответственности члена саморегулируемой организации) при условии уплаты соответствующего взноса в компенсационный фонд возмещения вреда.

2). Исполнительной дирекции АНП «СРО «ССКО» в течение трех дней направить члену АНП «СРО «ССКО» - ООО «ТСК», ОГРН 1143926019852, уведомление о принятом решении и выписку из протокола о принятом решении.

**3). ООО «ТСК», ОГРН 1143926019852:**

перечислить в течение семи рабочих дней со дня получения уведомления о приеме в члены в АНП «СРО «ССКО» вступительный взнос в размере 30 000,00 (Тридцать тысяч) рублей по следующим реквизитам:

Ассоциация Некоммерческое партнерство «Саморегулируемая организация «Строительный союз Калининградской области»

ИНН/КПП 3905090013/390601001 ОГРН 1083900002504

Р/сч 40703810620010000027 в Калининградское отделение № 8626 ПАО Сбербанк к/с 30101810100000000634, БИК 042748634

Назначение платежа: вступительный взнос на содержание организации и ведение уставной деятельности (НДС не облагается)

**4). ООО «ТСК», ОГРН 1143926019852:**

перечислить в течение семи рабочих дней со дня получения уведомления о приеме в члены в АНП «СРО «ССКО» взнос в компенсационный фонд возмещения вреда в размере 100 000,00 (Сто тысяч) рублей в соответствии с заявленным уровнем ответственности (1 уровень) по реквизитам:

Ассоциация Некоммерческое партнерство «Саморегулируемая организация «Строительный союз Калининградской области»

Специальный счет № 40703810906000001215

в Санкт-Петербургском Филиале ПАО «ПРОМСВЯЗЬБАНК», г. Санкт-Петербург

к/с 30101810000000000920, БИК 044030920.

Назначение платежа: взнос в компенсационный фонд возмещения вреда АНП «СРО «ССКО» (НДС не облагается).

Решение о приеме в члены АНП «СРО «ССКО» вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взносов в компенсационные фонды АНП «СРО «ССКО», а также вступительного взноса.

**ПО ВОПРОСУ № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ** «О возврате денежных средств, ошибочно перечисленных в качестве взноса в компенсационный фонд возмещения вреда членами АНП «СРО «ССКО».

**Слушали:** Председателя Правления Калинина Б.В., который доложил присутствующим, что членом АНП «СРО «ССКО» ООО «Развитие» ошибочно оплачен членский взнос за 3-й квартал в размере 15 000 рублей платежным поручением № 272 от 28.07.2021 по реквизитам специального счета компенсационного фонда возмещения вреда АНП «СРО «ССКО» в Санкт-Петербургском Филиале ПАО «ПРОМСВЯЗЬБАНК», г. Санкт-Петербург.

В связи с чем, Калинин Б.В. предложил присутствующим принять решение о возврате денежных средств в размере 15 000 (Пятнадцать тысяч рублей) ООО «Развитие», как ошибочно перечисленных.

Дискуссия присутствующих.

**Поступило предложение:** В соответствии с п. 1 ч. 4 ст. 55.16 Градостроительного кодекса РФ, осуществить возврат ошибочно перечисленных денежных средств Обществу с ограниченной ответственностью "Развитие" (ОГРН 1203900006122) в размере 15 000 (Пятнадцать тысяч рублей) со специального счета № 40703810906000001215 в Санкт-Петербургском Филиале ПАО «ПРОМСВЯЗЬБАНК», г. Санкт-Петербург (к/сч

3010181000000000920, БИК 044030920) на расчетный счет 40702810075000001724 в Филиале «ЕВРОПЕЙСКИЙ» ПАО «БАНК «САНКТ-ПЕТЕРБУРГ», г. Калининград, (к/сч. 30101810927480000877, БИК 042748877).

**Голосовали:** «за» - 9 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет. Решение принято единогласно.

**Решили:**

В соответствии с п. 1 ч. 4 ст. 55.16 Градостроительного кодекса РФ, осуществить возврат ошибочно перечисленных денежных средств Обществу с ограниченной ответственностью "Развитие" (ОГРН 1203900006122) в размере 15 000 (Пятнадцать тысяч рублей) со специального счета № 40703810906000001215 в Санкт-Петербургском Филиале ПАО «ПРОМСВЯЗЬБАНК», г. Санкт-Петербург (к/сч 3010181000000000920, БИК 044030920) на расчетный счет 40702810075000001724 в Филиале «ЕВРОПЕЙСКИЙ» ПАО «БАНК «САНКТ-ПЕТЕРБУРГ», г. Калининград, (к/сч. 30101810927480000877, БИК 042748877).

**ПО ВОПРОСУ № 3 ПОВЕСТКИ ДНЯ** «О возврате денежных средств из компенсационного фонда возмещения вреда АНП «СРО «ССКО» прекратившему членство в АНП «СРО «ССКО» юридическому лицу ООО «БалтТехПром» (ОГРН 1043900818488), в размере 300 000 (Триста тысяч) рублей 00 копеек, на основании части 14 ст.3.3. Федерального закона №191-ФЗ от 29.12.2004 г. «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации».

**Слушали:** Бабаянца Б.А., который доложил присутствующим, о том что в исполнительную дирекцию АНП «СРО «ССКО» поступило заявление от ООО «БалтТехПром» о возврате внесенного членом взноса в компенсационный фонд АНП «СРО «ССКО» в размере 300 000 рублей 00 копеек, на основании части 14 ст. 3.3. Федерального закона № 191-ФЗ от 29.12.2004 г. «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации.

**В ходе совместных обсуждений:**

По результатам поступившего (вход. № 885 от 27.07.2021 г.) заявления от ООО «БалтТехПром» (исх. № 274 от 09.07.2021 г.) о возврате взноса в компенсационный фонд в порядке, предусмотренном частью 14 статьи 3.3. Федерального закона от 29.12.2004 г. № 191-ФЗ, установлено следующее. Заявление подано с соблюдением срока и порядка подачи заявления, установленного частью 14 статьи 3.3. Федерального закона от 29.12.2004 г. № 191-ФЗ, подписано надлежащим лицом. Заявитель являлся членом Ассоциации Некоммерческое партнерство «Саморегулируемая организация «Строительный союз Калининградской области» (рег. № СРО-С-140-23092009) в период с 05.03.2010 г. (принят на основании Решения Правления НП «СРО «ССКО» от 05.03.2010г., протокол № 22) по 05.12.2016 г. (прекратил членство на основании Уведомления о добровольном прекращении членства от 30.11.2016 г., вход. № 187). Заявителем был оплачен взнос в компенсационный фонд в размере 300 000 (Триста тысяч) рублей 00 копеек (п/п № 401 от 09.03.2010г.). С даты исключения из АНП «СРО «ССКО» и по дату предоставления настоящего заявления заявитель не состоял в иной саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, что подтверждается сведениями, содержащимися в Едином реестре членов саморегулируемых организаций, опубликованном на сайте НОСТРОЙ. В соответствии со статьей 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации отсутствуют факты выплат из компенсационного фонда саморегулируемой организации в результате наступления солидарной ответственности за вред, возникший вследствие недостатков работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства, выполненных заявителем.

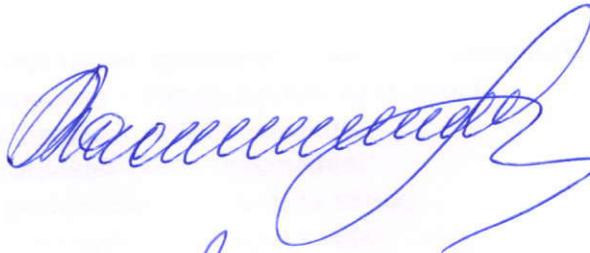
На основании изложенного, руководствуясь частью 14 статьи 3.3. Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ, Правление АНП «СРО «ССКО»

**Решили:**

Удовлетворить заявление и перечислить денежные средства со специального счета компенсационного фонда возмещения вреда № 40703810906000001215 в Санкт-Петербургском Филиале ПАО «ПРОМСВЯЗЬБАНК», г. Санкт-Петербург (к/сч 30101810000000000920, БИК 044030920) в размере 300 000 (Триста тысяч) рублей 00 копеек заявителю ООО «БалтТехПром» (ИНН 3904058970, ОГРН 1043900818488) по реквизитам: расчетный счет № 40702810101000172582 в ПАО Банк ЗЕНИТ, кор/счет 30101810000000000272, БИК 044525272, после чего внести соответствующие изменения в реестр членов саморегулируемой организации в части вноса в компенсационный фонд заявителя.

**Голосовали:** «за» - 9 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет. Решение принято единогласно.

Председательствующий  
на заседании Правления



Б.В.Калинин

Секретарь  
Заседания Правления



О.А.Малетина