

**ПРОТОКОЛ**  
**№ 14 от «12» декабря 2022 года**  
**заседания Специализированного органа**  
**осуществляющего контроль за деятельностью членов**  
**Ассоциации Некоммерческое партнерство «Саморегулируемая организация**  
**«Строительный союз Калининградской области» (АНП «СРО «ССКО»)**

Место проведения заседания: г. Калининград, ул. Космонавта Пацаева, д. 6А, офис 1.

Форма проведения: совместное присутствие.

Время проведения заседания: 14.00 часов - 15.00 часов

Председательствующий на заседании: Председатель Органа контроля Ассоциации Боровская Любовь Анатольевна.

Секретарь заседания – Пюрова А.В.

Из 3 членов Контрольного органа в заседании принимают участие 3:

1. Боровская Любовь Анатольевна – Председатель Органа контроля Ассоциации.
2. Пюрова Алена Владимировна – член Органа контроля Ассоциации.
3. Курганова Елена Геннадьевна – член Органа контроля Ассоциации.

### **ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ КОНТРОЛЬНОГО ОРГАНА**

#### **Слушали:**

Председательствующего, сообщившего, что заседание Органа контроля правомочно, поскольку в заседании принимают участие 3 члена Органа контроля из 3-х, что составляет 100% от общего количества участников.

Председательствующий объявил заседание Органа контроля открытым.

#### **О ПОВЕСТКЕ ДНЯ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ**

**Слушали:** Боровскую Л.А., предложившую утвердить повестку дня из 1-го вопроса. Иных предложений и замечаний не поступило.

**Решили:** утвердить повестку дня заседания Органа контроля.

Голосовали: «за» 3 голосов, «против» - нет, «воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

#### **Повестка дня заседания:**

1. О результатах проверок членов АНП «СРО «ССКО», в ходе которых были выявлены нарушения условий членства в АНП "СРО "ССКО", требованиям стандартов и правил саморегулирования, требованиям законодательства РФ о градостроительной деятельности, о техническом регулировании.

**ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ** «О результатах проверок членов АНП «СРО «ССКО», в ходе которых были выявлены нарушения условий членства в АНП "СРО "ССКО", требованиям стандартов и правил саморегулирования, требованиям законодательства РФ о градостроительной деятельности, о техническом регулировании».

**Слушали:** Курганову Е.Г., которая доложила присутствующим о членах АНП «СРО «ССКО»:

1. Имеющих нарушения внутренних документов АНП «СРО «ССКО», выявленных в результате плановых и внеплановых проверок, и которым был предоставлен срок для устранения выявленных нарушений отделом проверок:

**Слушали:** Курганову Е.Г., которая доложила присутствующим об организациях, у которых в ходе плановых, внеплановых проверок были выявлены нарушения, и которым был предоставлен срок для устранения выявленных нарушений.

1. ООО "Титан" (ОГРН 1183926022235).

- в нарушение требований ч.7.6.2 Положения о членстве в АНП "СРО "ССКО" для выполнения работ по строительству объектов капитального строительства отсутствуют сведения о наличии второго специалиста, сведения о котором включены в Национальный реестр специалистов.

ООО «Титан» был предоставлен срок для устранения нарушений до 30.11.2022 г. По результатам внеплановой проверки от 07.12.2022 года, выявленные нарушения не устранены.

07 декабря 2022 года от ООО «Титан» поступило письмо (вх. № 1176) о том, что ООО «Титан» принят специалист по основному месту работы, соответствующий требованиям НРС, сведения о котором готовятся для подачи на включение в НРС.

2. ООО «БСИ» (ОГРН 1133926000812).

- в нарушение требований ч. 7.6.2. Положения о членстве в АНП «СРО «ССКО» для выполнения работ по строительству объектов капитального строительства отсутствуют сведения о наличии второго специалиста, сведения о котором включены в Национальный реестр специалистов.

ООО «БСИ» был предоставлен срок для устранения нарушений до 16.11.2022 г. По результатам внеплановой проверки от 23.11.2022 года, выявленные нарушения не устранены.

06 декабря 2022 года от ООО «БСИ» поступило письмо (вх. № 1172) о том, что ООО «БСИ» находится в поиске специалиста, сведения о котором включены в НРС, для приема по основному месту работы.

3. ООО «ВЕГА» (ОГРН 1173926007683).

- в нарушение требований ч.7.6.2 Положения о членстве в АНП "СРО "ССКО" для выполнения работ по строительству объектов капитального строительства отсутствуют сведения о наличии второго специалиста, сведения о котором включены в Национальный реестр специалистов.

ООО «ВЕГА» был предоставлен срок для устранения нарушений до 16.11.2022 г. По результатам внеплановой проверки от 23.11.2022 года, выявленные нарушения не устранены.

4. ООО «Варяг» (ОГРН 1173926025437).

- в нарушение требований ч. 7.6.2. Положения о членстве в АНП «СРО «ССКО» для выполнения работ по строительству объектов капитального строительства отсутствуют сведения о наличии второго специалиста, сведения о котором включены в Национальный реестр специалистов.

ООО «Варяг» был предоставлен срок для устранения нарушений до 16.11.2022 г. По результатам внеплановой проверки от 23.11.2022 года, выявленные нарушения не устранены.

07 декабря 2022 года от ООО «Варяг» поступило письмо (вх. № 1177) о том, что в ООО «Варяг» работает специалист НРС по совместительству, с 16.01.2022 г. ООО «Варяг» обязуется принять данного специалиста по основному месту работы.

5. ООО «КСК Континенталь» (ОГРН 1153926034437).

- в нарушение требований ч. 7.6.2. Положения о членстве в АНП «СРО «ССКО» для выполнения работ по строительству объектов капитального строительства отсутствуют сведения о наличии второго специалиста, сведения о котором включены в Национальный реестр специалистов.

ООО «КСК Континенталь» был предоставлен срок для устранения нарушений до 16.11.2022 г. По результатам внеплановой проверки от 23.11.2022 года, выявленные нарушения не устранены.

09 декабря 2022 года от ООО «КСК «Континенталь» поступило письмо (вх. № 1182/1) о том, что ООО «КСК «Континенталь» просит дополнительный срок для устранения нарушения - для поиска специалиста, сведения о котором включены в НРС.

6. ООО "ЕвроСтройПроект" (ОГРН 1103925006030).

- в нарушение требований ч. 7.6.2. Положения о членстве в АНП «СРО «ССКО» для выполнения работ по строительству объектов капитального строительства отсутствуют сведения о наличии второго специалиста, сведения о котором включены в Национальный реестр специалистов.

- в нарушение требований ч. 5.3.6. Положения о членстве до настоящего времени ООО "ЕвроСтройПроект" не уведомило Ассоциацию о смене руководителя организации (данные изменения произошли 31.12.2021 г.).

ООО «ЕвроСтройПроект» был предоставлен срок для устранения нарушений до 16.11.2022 г. По результатам внеплановой проверки от 23.11.2022 года, выявленные нарушения не устранены.

7. ООО "КД СтройСервис" (ОГРН 1063905000389).

- в нарушение требований ч. 7.6.2. Положения о членстве в АНП «СРО «ССКО» для выполнения работ по строительству объектов капитального строительства отсутствуют сведения о наличии второго специалиста, сведения о котором включены в Национальный реестр специалистов.

ООО «КД СтройСервис» был предоставлен срок для устранения нарушений до 16.11.2022 г. По результатам внеплановой проверки от 23.11.2022 года, выявленные нарушения не устранены.

02 декабря 2022 года от ООО «КД СтройСервис» поступило письмо (вх. № 1158) с просьбой не применять меры дисциплинарного воздействия.

8. ООО "Феникс" (ОГРН 1183926038053).

- в нарушение требований ч. 7.6.2. Положения о членстве в АНП «СРО «ССКО» для выполнения работ по строительству объектов капитального строительства отсутствуют сведения о наличии второго специалиста, сведения о котором включены в Национальный реестр специалистов.

- в нарушение требований ч. 9.5.3. Положения о членстве в АНП «СРО «ССКО» ООО «Феникс» не погашена задолженность по уплате членских взносов за 1,2,3 кварталы 2022 года на общую сумму 45 000 (Сорок пять тысяч) рублей.

ООО «Феникс» был предоставлен срок для устранения нарушений до 30.11.2022 г. По результатам внеплановой проверки от 07.12.2022 года, выявленные нарушения не устранены.

9. ООО "ГенСтрой" (ОГРН 1173926018441).

- в нарушение требований ч. 7.6.2. Положения о членстве в АНП «СРО «ССКО» для выполнения работ по строительству объектов капитального строительства отсутствуют сведения о наличии второго специалиста, сведения о котором включены в Национальный реестр специалистов.

- в нарушение требований п. 2 ч. 7.6.2. Положения о членстве в АНП "СРО "ССКО" не представлены документы, подтверждающие прохождение повышения квалификации по направлению подготовки в области строительства "Организация выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства" специалистом Коваль Г.Б.

ООО «ГенСтрой» был предоставлен срок для устранения нарушений до 30.08.2022 г. По результатам внеплановой проверки от 06.09.2022 года, выявленные нарушения не устранены.

10. ООО "АльмаВиста" (ОГРН 1133926015960).

- в нарушение требований п. 5.5, 5.6. «Положения о контроле за соблюдением членами АНП «СРО «ССКО» требований стандартов и правил предпринимательской или

профессиональной деятельности» не представлены необходимые для проведения проверки документы и сведения в соответствии с уведомлением от 06.09.2022 г. № 1057.

ООО «АльмаВиста» был предоставлен срок для устранения нарушений до 30.11.2022 г. По результатам внеплановой проверки от 07.12.2022 года, выявленные нарушения не устранены.

**Слушали:** Боровскую Л.А., которая предложила продлить срок для устранения выявленных нарушений отделом проверок организациям – нарушителям условий членства в АНП "СРО "ССКО", требований стандартов и правил саморегулирования, требований законодательства РФ о градостроительной деятельности, о техническом регулировании.

**Решили:**

Продлить срок устранения выявленных нарушений **до 12 марта 2023 года** следующим организациям – нарушителям условий членства в АНП "СРО "ССКО", требований стандартов и правил саморегулирования, требований законодательства РФ о градостроительной деятельности, о техническом регулировании:

1. ООО "Титан" (ОГРН 1183926022235).
2. ООО «БСИ» (ОГРН 1133926000812).
3. ООО «ВЕГА» (ОГРН 1173926007683).
4. ООО «Варяг» (ОГРН 1173926025437).
5. ООО «КСК Континенталь» (ОГРН 1153926034437).
6. ООО "ЕвроСтройПроект" (ОГРН 1103925006030).
7. ООО "КД СтройСервис" (ОГРН 1063905000389).
8. ООО "Феникс" (ОГРН 1183926038053).
9. ООО "ГенСтрой" (ОГРН 1173926018441).
10. ООО "АльмаВиста" (ОГРН 1133926015960).

**Голосовали:** «за» - 3 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет. Решение принято единогласно.

Председатель  
Органа контроля



Л.А.Боровская

Секретарь заседания



А.В.Пюрова