

**ПРОТОКОЛ**  
**№ 7 от «13» июля 2022 года**  
**заседания Специализированного органа**  
**осуществляющего контроль за деятельностью членов**  
**Ассоциации Некоммерческое партнерство «Саморегулируемая организация**  
**«Строительный союз Калининградской области» (АНП «СРО «ССКО»)**

Место проведения заседания: г. Калининград, ул. Космонавта Пацаева, д. 6А, офис 1.  
Форма проведения: совместное присутствие.

Время проведения заседания: 14.00 часов - 15.00 часов

Председательствующий на заседании: Председатель Органа контроля Ассоциации  
Боровская Любовь Анатольевна.

Секретарь заседания – Пюрова А.В.

Из 3 членов Контрольного органа в заседании принимают участие 3:

1. Боровская Любовь Анатольевна – Председатель Органа контроля Ассоциации.
2. Пюрова Алена Владимировна – член Органа контроля Ассоциации.
3. Курганова Елена Геннадьевна – член Органа контроля Ассоциации.

### **ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ КОНТРОЛЬНОГО ОРГАНА**

**Слушали:**

Председательствующего, сообщившего, что заседание Органа контроля правомочно, поскольку в заседании принимают участие 3 члена Органа контроля из 3-х, что составляет 100% от общего количества участников.

Председательствующий объявил заседание Органа контроля открытым.

### **О ПОВЕСТКЕ ДНЯ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ**

**Слушали:** Боровскую Л.А., предложившую утвердить повестку дня из 1-го вопроса. Иных предложений и замечаний не поступило.

**Решили:** утвердить повестку дня заседания Органа контроля.

Голосовали: «за» 3 голосов, «против» - нет, «воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

### **Повестка дня заседания:**

1. О результатах проверок членов АНП «СРО «ССКО», в ходе которых были выявлены нарушения условий членства в АНП "СРО "ССКО", требованиям стандартов и правил саморегулирования, требованиям законодательства РФ о градостроительной деятельности, о техническом регулировании.

**ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ** «О результатах проверок членов АНП «СРО «ССКО», в ходе которых были выявлены нарушения условий членства в АНП "СРО "ССКО", требованиям стандартов и правил саморегулирования, требованиям законодательства РФ о градостроительной деятельности, о техническом регулировании».

**Слушали:** Курганову Е.Г., которая доложила присутствующим о членах АНП «СРО «ССКО»:

### **1. В отношении которых применялись меры дисциплинарного воздействия:**

1) ООО "ГСК" (ОГРН 1153926017255). На заседании Дисциплинарного органа (протокол № 1 от 17.02.2022 г.) к члену Ассоциации была применена мера дисциплинарного воздействия в виде предупреждения члену Ассоциации с устранением выявленных нарушений в срок до 17 мая 2022 года.

По результатам внеплановой проверки от 24.05.22 года в срок до 17 мая 2022 года выявленные нарушения не устранены по причине уведомления об отказе во внесении в общероссийский реестр специалистов - Тукусера А. В. (стаж 9 лет 7 месяцев и 20 дней). В соответствии с представленной информацией от 17 мая 2022 года ООО "ГазСтройКалининград" обязуется внести специалиста в срок до 30 августа 2022 года.

2) ООО «Обмен Плюс» (ОГРН 1153926001206). На заседании Дисциплинарного органа (протокол № 1 от 17.02.2022 г.) к члену Ассоциации была применена мера дисциплинарного воздействия в виде предупреждения члену Ассоциации с устранением выявленных нарушений в срок до 17 мая 2022 года.

По результатам внеплановой проверки от 20.05.22 по состоянию на 17 мая 2022 года выявленные нарушения устранены частично:

- задолженность по уплате членских взносов за 2-4 кварталы 2021 года и за 1, 2 кварталы 2022 года, на общую сумму 75 000 (Семьдесят пять тысяч) рублей не погашена.

21 апреля 2022 года поступило обращение (вх. № 461) от администрации МО "Славский муниципальный округ Калининградской области" о принятии мер по отношению к ООО "Обмен плюс" в связи с неполным исполнением обязательством по Контракту № 54/2020 от 27 июля 2020 года на выполнение работ по объекту "Капитальный ремонт металлического понтонного моста на реке Разлив, расположенного по адресу: Калининградская область, Славский р-он, пос. Мысовка" в части не предоставления обеспечения гарантийных обязательств по Контракту и не передачи объекта Заказчику в порядке установленном Контрактом.

При выездной проверке на объект 27.04.2022 года произведен осмотр возведенного понтонного моста из модульных полимерных понтонов ПНД и установлен факт его эксплуатации. По данному мосту проезжают легковые автомобили, проходят пешеходы. При въезде на мост, с правой стороны на ограждении, не относящимся к конструкции моста вывешена информация "Внимание. Мост в эксплуатацию не принят. Движение по мосту не безопасно" Других мер, препятствующих эксплуатации моста не предпринято Заказчиком. Отсутствуют запрещающие знаки и искусственные заграждения, препятствующие передвижению по новому понтонному мосту пешеходов и автомобилей. С левой стороны от данного моста находится не демонтированный, старый металлический понтонный мост. Так же, как и на новом мосту отсутствуют запрещающие знаки и искусственные заграждения, препятствующие передвижению пешеходов и автомобилей.

3) ООО "ХИТ" (ОГРН 1113926044561). На заседании Дисциплинарного органа (протокол № 1 от 17.02.2022 г.) к члену Ассоциации была применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства на срок до 17.05.2022 г.

По результатам внеплановой проверки от 24.05.2022 года по состоянию на 17 мая 2022 года нарушения не устранены.

## 2. Имеющих нарушения внутренних документов АНП «СРО «ССКО», выявленных в результате плановых и внеплановых проверок:

1. ООО "НВП-ЭНЕРГО" (ОГРН 1173926026812).
2. ООО "РСК" (ОГРН 1163926077072).
3. ООО "СТРОЙ ЭКСПЕРТ" (ОГРН 1203900004483).
4. ООО "ТСК" (ОГРН 1143926019852).
5. ООО "ЯрСтройГрад" (ОГРН 1173926026339).
6. ООО «Строй Город» (ОГРН 1173926018958).

3. Имеющих нарушения внутренних документов АНП «СРО «ССКО», выявленных в результате плановых и внеплановых проверок, и которым был предоставлен срок для устранения выявленных нарушений отделом проверок:

**Слушали:** Курганову Е.Г., которая доложила присутствующим об организациях, у которых в ходе плановой проверки были выявлены нарушения, и которым был предоставлен срок для устранения выявленных нарушений.

1. ООО "Балтстройрегион" (ОГРН 1113926003410). В нарушение требований п. 2 ч. 7.6.2. Положения о членстве в АНП "СРО "ССКО" не представлены документы, подтверждающие прохождение повышения квалификации по направлению подготовки в области строительства "Организация выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства" специалистом Кузьминым Н.В. (срок действия ранее представленных документов завершен).

ООО «Балтстройрегион» был предоставлен срок для устранения нарушений до 30.04.2022 г. По результатам внеплановой проверки от 12.05.2022 года по состоянию на 30.04.2022 года нарушения не устранены.

2. ООО «Бургеоком» (ОГРН 1023405362331). В нарушение требований п.п. 3, 4 ч.7.7.2. Положения о членстве в АНП «СРО «ССКО» не представлены документы, подтверждающие прохождение аттестации по правилам РОСТЕХНАДЗОРА и повышения квалификации в области строительства специалистами Барнаевым В.Н., Вагановым В.А., Куриным А.В. (вновь принятые специалисты в ООО «Бургеоком»), у специалиста Пономарева С.А. (срок действия ранее представленных документов завершен). У специалиста Мастакова А.А закончился срок действия повышения квалификации в области строительства.

ООО «Бургеоком» был предоставлен срок для устранения нарушений до 30.04.2022 г. По результатам внеплановой проверки от 12.05.2022 года по состоянию на 30.04. 2022 года нарушения не устранены. ООО "Буровая геологическая компания" представлена информация (вх. № 480 от 11.05. 2022 года) о невозможности устранения нарушений в указанный срок.

**Слушали:** Боровскую Л.А., которая предложила вынести на заседание Дисциплинарного органа АНП «СРО «ССКО» вопрос о применении мер дисциплинарного воздействия к организациям – нарушителям условий членства в АНП "СРО "ССКО", требований стандартов и правил саморегулирования, требований законодательства РФ о градостроительной деятельности, о техническом регулировании.

**Решили:**

1. Вынести на заседание Дисциплинарного органа АНП «СРО «ССКО» вопрос о применении мер дисциплинарного воздействия к следующим организациям – нарушителям условий членства в АНП "СРО "ССКО", требований стандартов и правил саморегулирования, требований законодательства РФ о градостроительной деятельности, о техническом регулировании:

1. ООО "ГСК" (ОГРН 1153926017255).
2. ООО «Обмен Плюс» (ОГРН 1153926001206).
3. ООО "ХИТ" (ОГРН 1113926044561).
4. ООО "НВП-ЭНЕРГО" (ОГРН 1173926026812).
5. ООО "РСК" (ОГРН 1163926077072).
6. ООО "СТРОЙ ЭКСПЕРТ" (ОГРН 1203900004483).
7. ООО "ТСК" (ОГРН 1143926019852).

8. ООО "ЯрСтройГрад" (ОГРН 1173926026339).
9. ООО "Балтстройрегион" (ОГРН 1113926003410).
10. ООО «Бургеоком» (ОГРН 1023405362331).
11. ООО «Строй Город» (ОГРН 1173926018958).

**Голосовали:** «за» - 3 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет. Решение принято единогласно.

Председатель  
Органа контроля



Л.А.Боровская

Секретарь заседания



А.В.Пюрова