

**ПРОТОКОЛ**  
**№ 22 от 08 июня 2020 года**  
**заседания Правления Ассоциации Некоммерческое партнерство**  
**«Саморегулируемая организация «Строительный союз**  
**Калининградской области (АНП «СРО «ССКО»»)**

Основание созыва заседания Правления - решение директора АНП «СРО «ССКО» Бабаянца Б.А.

Место проведения заседания Правления - г. Калининград, Московский проспект, д. 95, офис 329.

Форма проведения: в режиме видеоконференц-связи.

Время проведения заседания Правления - 14.00.

Председательствующий на заседании Правления – Председатель Правления АНП «СРО «ССКО» Калинин Б.В.

Секретарь на заседании Правления – Руководитель департамента административно-управленческого аппарата и организации ведения реестра АНП «СРО «ССКО» Малетина О.А.

Из 11 членов Правления в заседании принимают участие 8 членов АНП «СРО «ССКО»:

1. Калинин Борис Владимирович – Председатель правления;
2. Леонов Сергей Григорьевич – член правления;
3. Макаров Валерий Михайлович - член правления;
4. Романов Леонид Владимирович – член правления;
5. Григоренко Сергей Степанович – член правления;
6. Серебряков Василий Григорьевич – член правления;
7. Верхолаз Евгений Владимирович – член правления;
8. Огиенко Виктор Дмитриевич – член правления.

## **ОКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ**

### **Слушали:**

Председательствующего, сообщившего, что заседание Правления правомочно, поскольку в заседании Правления принимают участие 8 членов Правления из 11-ти, что составляет более 50% от общего количества участников.

Председательствующий объявил заседание Правления открытым.

## **О ПОВЕСТКЕ ДНЯ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ**

**Слушали:** Калинина Б.В., предложившего утвердить повестку дня из 4-х вопросов. Иных предложений и замечаний не поступило.

**Решили:** утвердить повестку дня заседания Правления.

Голосовали: «за» 8 голосов, «против» - нет, «воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

### **Повестка дня заседания:**

1. Принятие решения о приеме в члены АНП «СРО «ССКО» и предоставлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда или об отказе в приеме Общество с ограниченной ответственностью «ЕВРОПЕЙСКАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ» (ООО «ЕСК», ОГРН 1203900003889).

2. Принятие решения о приеме в члены АНП «СРО «ССКО» и предоставлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда или об отказе в приеме Общество с ограниченной ответственностью «СМУ-19» (ООО «СМУ-19», ОГРН 1163926088864).

3. О рассмотрении дел о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении членов АНП «СРО «ССКО», допустивших нарушения требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, а также требований внутренних документов Ассоциации.

4. О переносе срока проведения проверки члену АНП «СРО «ССКО» ООО «Менаком плюс» (ОГРН 1033901809237) в соответствии с поступившим заявлением

**ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ** «Принятие решения о приеме в члены АНП «СРО «ССКО» и предоставлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда или об отказе в приеме Общество с ограниченной ответственностью «ЕВРОПЕЙСКАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ» (ООО «ЕСК», ОГРН 1203900003889)).»

**Слушали:** Председателя Правления АНП «СРО «ССКО» Калинина Б.В., который доложил присутствующим:

\* о заявлении от Общества с ограниченной ответственностью «ЕВРОПЕЙСКАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ» (ООО «ЕСК», ОГРН 1203900003889) о приеме в члены АНП СРО «ССКО».

\* о предоставлении вышеуказанным кандидатом в члены АНП «СРО «ССКО» в полном объеме документов, предусмотренных Положением о членстве в Ассоциации Некоммерческое партнерство «Саморегулируемая организация «Строительный союз Калининградской области», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов.

\* о положительных результатах проверки вышеуказанного кандидата в члены АНП «СРО «ССКО» на соответствие Положению о членстве в Ассоциации Некоммерческое партнерство «Саморегулируемая организация «Строительный союз Калининградской области», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов.

Юридическое лицо на заседание Правления приглашено, уведомлено надлежащим образом. Представитель юридического лица на заседание Правления не прибыл.

Дискуссия присутствующих.

**Поступило предложение:**

Принять в члены АНП «СРО «ССКО» Общество с ограниченной ответственностью «ЕВРОПЕЙСКАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ» (ООО «ЕСК», ОГРН 1203900003889):

- с предоставлением права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) в соответствии с заявленным уровнем ответственности (1 уровень ответственности члена саморегулируемой организации) при условии уплаты соответствующего взноса в компенсационный фонд возмещения вреда.

**Голосовали:** «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет. Решение принято единогласно.

**Решили:**

1). Принять в члены АНП «СРО «ССКО» Общество с ограниченной ответственностью «ЕВРОПЕЙСКАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ» (ООО «ЕСК», ОГРН 1203900003889):

- с предоставлением права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) в соответствии с заявленным уровнем ответственности (1 уровень ответственности члена саморегулируемой организации) при условии уплаты соответствующего взноса в компенсационный фонд возмещения вреда.

2). Исполнительной дирекции АНП «СРО «ССКО» в течение трех дней направить члену АНП «СРО «ССКО» - ООО «ЕСК», ОГРН 1203900003889, уведомление о принятом решении и выписку из протокола о принятом решении.

**3). ООО «ЕСК», ОГРН 1203900003889:**

перечислить в течение семи рабочих дней со дня получения уведомления о приеме в члены в АНП «СРО «ССКО» вступительный взнос в размере 30 000,00 (Тридцать тысяч) рублей по следующим реквизитам:

Ассоциация Некоммерческое партнерство «Саморегулируемая организация «Строительный союз Калининградской области»

ИНН/КПП 3905090013/390601001 ОГРН 1083900002504

Р/сч 40703810620010000027 в Калининградское отделение № 8626 ПАО Сбербанк к/с 30101810100000000634, БИК 042748634

Назначение платежа: вступительный взнос на содержание организации и ведение уставной деятельности (НДС не облагается)

**4). ООО «ЕСК», ОГРН 1203900003889:**

перечислить в течение семи рабочих дней со дня получения уведомления о приеме в члены в АНП «СРО «ССКО» взнос в компенсационный фонд возмещения вреда в размере 100 000,00 (Сто тысяч) рублей в соответствии с заявленным уровнем ответственности (1 уровень) по реквизитам:

Ассоциация Некоммерческое партнерство «Саморегулируемая организация «Строительный союз Калининградской области»

Специальный счет № 40703810906000001215

в Санкт-Петербургском Филиале ПАО «ПРОМСВЯЗЬБАНК», г. Санкт-Петербург к/с 30101810000000000920, БИК 044030920.

Назначение платежа: взнос в компенсационный фонд возмещения вреда АНП «СРО «ССКО» (НДС не облагается).

Решение о приеме в члены АНП «СРО «ССКО» вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взносов в компенсационные фонды АНП «СРО «ССКО», а также вступительного взноса.

**ПО ВОПРОСУ № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ** «Принятие решения о приеме в члены АНП «СРО «ССКО» и предоставлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда или об отказе в приеме Общество с ограниченной ответственностью «СМУ-19» (ООО «СМУ-19», ОГРН 1163926088864)».

**Слушали:** Председателя Правления АНП «СРО «ССКО» Калинина Б.В., который доложил присутствующим:

\* о заявлении от Общества с ограниченной ответственностью «СМУ-19» (ООО «СМУ-19», ОГРН 1163926088864) о приеме в члены АНП СРО «ССКО».

\* о предоставлении вышеуказанным кандидатом в члены АНП «СРО «ССКО» в полном объеме документов, предусмотренных Положением о членстве в Ассоциации

Некоммерческое партнерство «Саморегулируемая организация «Строительный союз Калининградской области», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов.

\* о положительных результатах проверки вышеуказанного кандидата в члены АНП «СРО «ССКО» на соответствие Положению о членстве в Ассоциации Некоммерческое партнерство «Саморегулируемая организация «Строительный союз Калининградской области», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов.

Юридическое лицо на заседание Правления приглашено, уведомлено надлежащим образом. Представитель юридического лица на заседание Правления не прибыл.

Дискуссия присутствующих.

**Поступило предложение:**

Принять в члены АНП «СРО «ССКО» Общество с ограниченной ответственностью «СМУ-19» (ООО «СМУ-19», ОГРН 1163926088864):

- с предоставлением права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) в соответствии с заявленным уровнем ответственности (1 уровень ответственности члена саморегулируемой организации) при условии уплаты соответствующего взноса в компенсационный фонд возмещения вреда.

**Голосовали:** «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет. Решение принято единогласно.

**Решили:**

**1).** Принять в члены АНП «СРО «ССКО» Общество с ограниченной ответственностью «СМУ-19» (ООО «СМУ-19», ОГРН 1163926088864):

- с предоставлением права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) в соответствии с заявленным уровнем ответственности (1 уровень ответственности члена саморегулируемой организации) при условии уплаты соответствующего взноса в компенсационный фонд возмещения вреда.

**2).** Исполнительной дирекции АНП «СРО «ССКО» в течение трех дней направить члену АНП «СРО «ССКО» - ООО «СМУ-19», ОГРН 1163926088864, уведомление о принятом решении и выписку из протокола о принятом решении.

**3). ООО «СМУ-19», ОГРН 1163926088864:**

перечислить в течение семи рабочих дней со дня получения уведомления о приеме в члены в АНП «СРО «ССКО» вступительный взнос в размере 30 000,00 (Тридцать тысяч) рублей по следующим реквизитам:

Ассоциация Некоммерческое партнерство «Саморегулируемая организация «Строительный союз Калининградской области»

ИНН/КПП 3905090013/390601001 ОГРН 1083900002504

Р/сч 40703810620010000027 в Калининградское отделение № 8626 ПАО Сбербанк  
к/с 30101810100000000634, БИК 042748634

Назначение платежа: вступительный взнос на содержание организации и ведение уставной деятельности (НДС не облагается)

**4). ООО «СМУ-19», ОГРН 1163926088864:**

перечислить в течение семи рабочих дней со дня получения уведомления о приеме в члены в АНП «СРО «ССКО» взнос в компенсационный фонд возмещения вреда в размере

100 000,00 (Сто тысяч) рублей в соответствии с заявленным уровнем ответственности (1 уровень) по реквизитам:

Ассоциация Некоммерческое партнерство «Саморегулируемая организация «Строительный союз Калининградской области»

Специальный счет № 40703810906000001215

в Санкт-Петербургском Филиале ПАО «ПРОМСВЯЗЬБАНК», г. Санкт-Петербург  
к/с 30101810000000000920, БИК 044030920.

Назначение платежа: взнос в компенсационный фонд возмещения вреда АНП «СРО «ССКО» (НДС не облагается).

Решение о приеме в члены АНП «СРО «ССКО» вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взносов в компенсационные фонды АНП «СРО «ССКО», а также вступительного взноса.

**ПО ВОПРОСУ № 3 ПОВЕСТКИ ДНЯ** «О рассмотрении дел о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении членов АНП «СРО «ССКО», допустивших нарушения требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, а также требований внутренних документов Ассоциации».

**Слушали:** Председателя Правления АНП «СРО «ССКО» Калинина Б.В., который огласил присутствующим список членов АНП «СРО «ССКО», в отношении которых рассматриваются дела о применении мер дисциплинарного воздействия:

1. ООО "КД Строй" (ОГРН 1153926003990).
2. ООО «КалининградСтройМонтаж» (ОГРН 1143926051466).

**1. Общество с ограниченной ответственностью «КД Строй» (ОГРН 1153926003990).**

Данное юридическое лицо не выполняет требований внутренних документов Ассоциации - требования к членству в СРО, предусмотренные п.п. 5.3.1., 5.3.2., 5.3.3., 5.3.4 Положения о членстве.

В частности, ООО "КД Строй" в Ассоциацию не представлены необходимые для проведения плановой проверки документы и сведения, что является нарушением п. 5.5, 5.6. «Положения о контроле за соблюдением членами АНП «СРО «ССКО» требований стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности», допущена неоднократная в течение года неуплата регулярных членских взносов за 1, 2, 3, 4 кварталы 2019 года, 1, 2 кварталы 2020 года, размер задолженности составляет 92 500 рублей. (Акт проверки № 43-Пл от 31.03.2020 г.)

В ходе проверки выяснено, что определением Арбитражного суда Калининградской области от 10 января 2018 г. по делу А21-11023/2017, в отношении Общества с ограниченной ответственностью "КД Строй" (ОГРН 1153926003990, ИНН 3918011450, 236040, г. Калининград, ул. Университетская, д. 2Г, помещение 3, этаж 5) введена процедура несостоятельности (банкротства) и в отношении него открыто конкурсное производство, назначен конкурсный управляющий Лавриненко С.В.

Дискуссия присутствующих.

**Поступило предложение:**

На основании ч.1 ст.55.15, п.2 ч.2 ст.55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктов 2.1.6., подпунктов 2.7.2.3, 2.7.2.4., 3.3 «Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», подпунктов 3, 4 пункта 6.3

Положения о членстве, применить в отношении ООО "КД Строй" меру дисциплинарного воздействия в виде **исключения лица из членов Ассоциации.**

**Голосовали:** «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет. Решение принято единогласно.

**Решили:**

1. В соответствии с ч.1 ст.55.15, п.2 ч.2 ст.55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации за нарушение п.п. 5.3.1., 5.3.2., 5.3.3., 5.3.4. «Положения о членстве в АНП «СРО «ССКО», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов», требований п.п. 5.5, 5.6. «Положения о контроле за соблюдением членами АНП «СРО «ССКО» требований стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности», а также в связи с несостоятельностью (банкротством) организации, на основании пунктов 2.1.6., подпунктов 2.7.2.3, 2.7.2.4. п. 3.3 «Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», подпунктов 3, 4 пункта 6.3 «Положения о членстве в АНП «СРО «ССКО», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов» **исключить** из членов АНП «СРО «ССКО» **Общество с ограниченной ответственностью "КД Строй" (ОГРН 1153926003990)** за нарушение требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, а также требований внутренних документов Ассоциации, неоднократную неуплату регулярных членских взносов в течение одного года, в соответствии с внутренними документами Ассоциации, с прекращением права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства.

2. Исполнительному органу Ассоциации внести соответствующие сведения об исключении **ООО "КД Строй" (ОГРН 1153926003990)** в реестр членов Ассоциации, направить в Национальное объединение строителей (НОСТРОЙ) уведомление о принятом решении.

3. О принятом решении в течение 2 рабочих дней уведомить **ООО "КД Строй" (ОГРН 1153926003990)**.

**2. Общество с ограниченной ответственностью «КалининградСтройМонтаж» (ОГРН 1143926051466).**

Данное юридическое лицо не выполняет требований внутренних документов Ассоциации - требования к членству в СРО, предусмотренные п.п. 5.3.1., 5.3.2., 5.3.3., 5.3.4 Положения о членстве.

В частности, ООО "КалининградСтройМонтаж" в Ассоциацию не представлены необходимые для проведения внеплановой проверки документы и сведения, что является нарушением п. 5.5, 5.6. «Положения о контроле за соблюдением членами АНП «СРО «ССКО» требований стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности», допущена неоднократная в течение года неуплата регулярных членских взносов за 1, 2, 3, 4 кварталы 2019 года, 1, 2 кварталы 2020 года, размер задолженности составляет 92 500 рублей. (Акт проверки № 6/К-Сл от 02.03.2020 г.)

В ходе проверки выявлено, что решением Арбитражного суда Калининградской области от 24 января 2020 г. по делу А21-15030/2019, Общество с ограниченной ответственностью "КалининградСтройМонтаж" (ОГРН 1143926051466, ИНН 3905090630, 236010, Калининград, ул. Правая Набережная, д. 11) признано несостоятельным (банкротом) и в отношении него открыто конкурсное производство по упрощенной процедуре отсутствующего должника, назначен конкурсный управляющий Качин Р.С.

Дискуссия присутствующих.

**Поступило предложение:**

На основании ч.1 ст.55.15, п.2 ч.2 ст.55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации пунктов 2.1.6., подпунктов 2.7.2.3, 2.7.2.4., 3.3 «Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», подпунктов 3, 4 пункта 6.3 Положения о членстве, применить в отношении ООО "КалининградСтройМонтаж" меру дисциплинарного воздействия в виде **исключения лица из членов Ассоциации.**

**Голосовали:** «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет. Решение принято единогласно.

**Решили:**

1. В соответствии с ч.1 ст.55.15, п.2 ч.2 ст.55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации за нарушение п.п. 5.3.1., 5.3.2., 5.3.3., 5.3.4. «Положения о членстве в АНП «СРО «ССКО», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов», требований п.п. 5.5, 5.6. «Положения о контроле за соблюдением членами АНП «СРО «ССКО» требований стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности», а также в связи с несостоятельностью (банкротством) организации, на основании пунктов 2.1.6., подпунктов 2.7.2.3, 2.7.2.4. п. 3.3 «Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», подпунктов 3, 4 пункта 6.3 «Положения о членстве в АНП «СРО «ССКО», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов» **исключить** из членов АНП «СРО «ССКО» **Общество с ограниченной ответственностью "КалининградСтройМонтаж" (ОГРН 1143926051466)** за нарушение требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, а также требований внутренних документов Ассоциации, неоднократную неуплату регулярных членских взносов в течение одного года, в соответствии с внутренними документами Ассоциации, с прекращением права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства.

2. Исполнительному органу Ассоциации внести соответствующие сведения об исключении **ООО "КалининградСтройМонтаж" (ОГРН 1143926051466)** в реестр членов Ассоциации, направить в Национальное объединение строителей (НОСТРОЙ) уведомление о принятом решении.

3. О принятом решении в течение 2 рабочих дней уведомить **ООО "КалининградСтройМонтаж" (ОГРН 1143926051466).**

**ПО ВОПРОСУ № 4 ПОВЕСТКИ ДНЯ** «О переносе срока проведения проверки члену АНП «СРО «ССКО» ООО «Менаком плюс» (ОГРН 1033901809237) в соответствии с поступившим заявлением».

**Слушали:** Председателя Правления АНП «СРО «ССКО» Калинина Б.В., который доложил присутствующим о поступившем от члена АНП «СРО «ССКО» ООО «Менаком плюс» (ОГРН 1033901809237) заявлении о переносе срока проведения проверки.

В соответствии с планом проверок членов АНП «СРО «ССКО» на 2020 год на соответствие требованиям условий членства в АНП «СРО «ССКО», требованиям стандартов и правил саморегулирования, требованиям законодательства РФ о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, утвержденном решением Правления АНП «СРО «ССКО» от 21.11.2019 г., протокол № 43, в отношении члена АНП «СРО «ССКО» ООО «Менаком плюс» утвержден срок проведения проверки в период с 01.06.2020г. по 30.06.2020г.

ООО «Менаком плюс» обратилось в АНП «СРО «ССКО» с заявлением (вх. № 792 от 02.06.2020г.) с просьбой перенести проверку соблюдения требований условий членства в АНП «СРО «ССКО», требований стандартов и правил саморегулирования, требований законодательства РФ о градостроительной деятельности на 1 месяц, в связи со сложившейся ситуацией с распространением COVID-19.

Дискуссия присутствующих.

**Поступило предложение:**

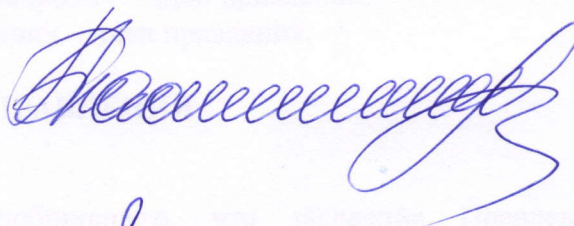
Внести изменения в утвержденный План проверок членов АНП «СРО «ССКО» на 2020 г. на соответствие требований условий членства в АНП «СРО «ССКО», требованиям стандартов и правил саморегулирования, требованиям законодательствам РФ о градостроительной деятельности, о техническом регулировании и утвердить срок проведения проверки ООО «Менаком плюс» (ОГРН 1033901809237) на период с 01.07.2020г. по 31.07.2020г.

**Голосовали:** «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет. Решение принято единогласно.

**Решили:**

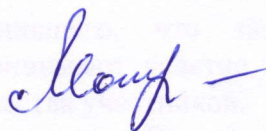
Утвердить срок проведения проверки на соответствие требований условий членства в АНП «СРО «ССКО», требованиям стандартов и правил саморегулирования, требованиям законодательствам РФ о градостроительной деятельности, о техническом регулировании проверки ООО «Менаком плюс» (ОГРН 1033901809237) на период с 01.07.2020г. по 31.07.2020г.

Председательствующий  
на заседании Правления



Б.В.Калинин

Секретарь  
Заседания Правления



О.А.Малетина